

№33 (222), 7 октября 2022 г.

СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 67 от 05.10.2022 г.

ОБ ОРГАНИЗАЦИИ СБОРНО-ЭВАКУАЦИОННОГО ПУНКТА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Для четкой организации приема и распределения эвакуируемого населения ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Назначить заместителем начальника СЭП – Андрееву Наталью Владимировну, заместителя главы поселения. Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 2. В состав СЭП включить: - группу встречи и размещения, старший группы - Барт Вольдемар Александрович, начальник участка ЖХХ (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 3. Состав группы: Баркин Дмитрий Юрьевич, водитель автомобиля - группу учета эвакуируемого населения, старший группы - Меркушина Ирина Михайловна, инспектор ВУС; Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность - группу отправки и сопровождения, старший группы - Спирина Нина Николаевна, ведущий специалист администрации Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 4. Состав группы: Елизаров Владислав Валерьевич, водитель автомобиля Торочник Виктор Дмитриевич, водитель автомобиля - медицинский пункт, старший - Кокорин Александр Петрович, врач общей врачебной практики (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 5. Состав: Буянова Валентина Николаевна, медсестра врача ОВП (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность - комнату матери и ребенка, старшая Баркина Наталия Александровна, старший воспитатель детского сада (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 6. Состав: Почуев Анастасия Николаевна, воспитатель детского сада (по согласованию) - пост охраны общественного порядка, старший поста - Мот Сергей Петрович, старший участковый уполномоченный полиции (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 7. Состав поста: Елизаров Владислав Валерьевич, тракторист, командир ДНД, Кудренко Сергей Андреевич, член ДНД (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 8. Состав поста: Елизаров Владислав Валерьевич, командантскую службу, старший Баркина Надежда Владимировна, завхоз детского сада (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 9. Состав: Баркина Ольга Васильевна, пед. работник детского сада (по согласованию) - Стол справоч, старший - Кудренко Ольга Владимировна, директор школы (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 10. Состав: Барт Марина Витальевна, учитель (по согласованию); Фамилия, Имя, Отчество, занимаемая должность 11. 3. Сборный эвакуационный пункт разместить в школе села Бахилово по адресу: Самарская обл., Ставропольский р-он, с. Бахилово, ул. Бахилосовская, 2А 12. 4. Заместителем СЭП подготовить необходимую документацию по каждой группе и проводить занятия с группами 1 раз в квартал. 5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника СЭП. И.о. Главы сельского поселения Бахилово Н.В. Андреева

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ № 103 от 05.10.2022 г.

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 02.09.2022 г., Собравшие представители сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области решили: 1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собраним представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 105: 1.1. изложить в новой редакции раздел I «Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений», согласно приложению 1 к настоящему решению; 1.2. изложить в новой редакции раздел II «Карты градостроительного зонирования сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (1:5000, 1:25000)», согласно приложению 2 к настоящему решению; 1.3. изложить в новой редакции раздел III «Градостроительные регламенты» согласно приложению 4 к настоящему решению; 1.4. дополнить приложение, содержащий сведения о границах территориальных зон, включая графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению 5 к настоящему решению; 2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Бахилово» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет http://www.bahilovo.stavrs.ru. 3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности». 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрании представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области О.В. Кудренко И.о. Главы сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области Н.В. Андреева

Приложение № 1.1. к Решению Собрании представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 05. 10. 2022 г. № 103

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР «ЗЕМЛЯ» (АО «РКЦ «Земля»)

РФ, Республика Татарстан; 420002 г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а; тел. (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01, www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru ИНН/КПП 1659042075/165901001 ОГРН 1021603463595

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (Внесение изменений)

Сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (в редакции Решения Собрании представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 105, от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016 № 46, от 14.08.2017 № 82, от 01.03.2018 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190)

Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений (Часть I) Казань 2022

СОДЕРЖАНИЕ ВВЕДЕНИЕ 5

Часть I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ 4
ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ 4
Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки 4
Статья 2. Основания введения, назначение и состав Правил землепользования и застройки 5
Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройки 6
Статья 4. Вступление в силу Правил землепользования и застройки 7
Статья 5. Ответственность за нарушения Правил землепользования и застройки 7
ГЛАВА 2. ПОЛОЖЕНИЯ О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ОРГАНИАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ 8
Статья 6. Критерии для подготовки проекта Правил землепользования и застройки 8
Статья 7. Общие положения, относящиеся к ранее возникшим правам 9
Статья 8. Территориальные зоны 10
Статья 9. Градостроительные регламенты и их применение 11
ГЛАВА 3. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ИЗМЕНЕНИИ ВИДОВ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФИЗИЧЕСКИМИ И ЮРИДИЧЕСКИМИ ЛИЦАМИ 11
Статья 10. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства 13

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства 15
Статья 12. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 19
ГЛАВА 4. ПОЛОЖЕНИЯ О ПОДГОТОВКЕ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОРГАНИАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ 24
Статья 13. Общие положения 24
ГЛАВА 5. ПОЛОЖЕНИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ ИЛИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ 26
Статья 14. Общие положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки 26
ГЛАВА 6. ПОЛОЖЕНИЯ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ 27
Статья 15. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки 27
ГЛАВА 7. СВЕДЕНИЯ О ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН 32
Статья 16. Сведения о границах территориальных зон 32

ВВЕДЕНИЕ

Настоящим проектом вносятся изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 105.
Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Правила) – нормативно-правовой акт сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – сельского поселения Бахилово), разработанный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Самарской области, Уставом поселения, иными муниципальными нормативными правовыми актами поселения.
Настоящие Правила устанавливают территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения настоящих Правил и внесения в них изменений в соответствии с действующим законодательством, муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления, создают условия рационального использования территории сельского поселения Бахилово с целью формирования гармоничной среды жизнедеятельности, планировки, застройки и благоустройства территории сельского поселения Бахилово, развития программ жилищного строительства, производственной, социальной, инженерно-транспортной инфраструктур, бережного природопользования.

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

ГЛАВА 1. Общие положения
Статья 1. Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки
В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:
Градостроительное зонирование – зонирование территорий муниципальных образований в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов.
Градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами культурного наследия (истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водохозяйственные, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, природоохранная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.
Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территорий общего пользования поселений, городских округов.
Линейные объекты – линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения.
Объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неопределенных сооружений, расположенных на земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
Некапитальные строения, сооружения, объекты, строительство которых не связано с земель и конструктивные характеристики которых позволяют осуществлять их перемещение и (или) демонтаж и последующий сборку без несущественного ущерба назначению и без изменения основных характеристик строения, сооружений (в том числе их инженерных систем, коммуникаций).
Объект индивидуального жилищного строительства – отдельно стоящее здание с количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, и не предназначено для раздела на самостоятельные объекты недвижимости.
Правообладатели земельных участков – собственники земельных участков, землепользователи, землевладельцы и арендаторы земельных участков.
Территориальные зоны – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты.
Территория общего пользования – территория, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).
Устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасных условий проживания и жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений.
Статья 2. Основания введения, назначение и состав Правил землепользования и застройки
1. Настоящие Правила в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации вводят в муниципальном образовании систему регулирования землепользования и застройки.
2. Настоящие Правила разрабатываются в целях:
1) создания условий для устойчивого развития территорий муниципальных образований, сохранения окружающей среды;
2) создания условий для планировки территорий муниципальных образований;
3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства;
4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.
3. Настоящие Правила применяются наряду с:
– нормативными правовыми актами органов государственной власти Российской Федерации, Самарской области;
– нормативными правовыми актами муниципального района Ставропольский, сельского поселения Бахилово;
– нормативными градостроительного проектирования;
– техническими регламентами;
– нормативными техническими документами.
4. Правила землепользования и застройки включают в себя:
Часть I. Порядок применения правил землепользования и застройки.
Часть II. Карты градостроительного зонирования (М 1:5 000; М 1:25 000);
Часть III. Градостроительные регламенты.
5. Настоящие Правила являются обязательными для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами, должностными лицами, осуществляющими, регулирующими и контролирующими градостроительную деятельность на территории сельского поселения.
Статья 3. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройки
1. Настоящие Правила, включая все входящие в их состав картографические и иные документы, являются открытыми для всех физических и юридических лиц, а также должностных лиц, органов государственной власти и органов местного самоуправления.
2. Органы местного самоуправления сельского поселения Бахилово обеспечивают возможность ознакомления с настоящими Правилами путем:
– опубликования (обнародования) настоящих Правил в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов органов местного самоуправления, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет»;
– создания возможности для ознакомления с настоящими Правилами в полном комплекте в органах и организациях, участвующих в вопросах регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения;
– размещения Правил в федеральной государственной информационной системе территориального планирования;
– предоставления физическим и юридическим лицам выписок из настоящих Правил, а также необходимых копий картографических материалов и их фрагментов, характеризующих условия землепользования и застройки применительно к отдельным земельным участкам и элементам планировочной структуры. Данные материалы предоставляются бесплатно.
3. Органы местного самоуправления муниципального района Ставропольский обеспечивают предоставление физическим и юридическим лицам материалы настоящих Правил, содержащиеся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности. Данные материалы предоставляются бесплатно.
Статья 4. Вступление в силу Правил землепользования и застройки
1. Настоящие Правила вступают в силу с момента их официального опубликования (обнародования) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) нормативных правовых актов органов местного самоуправления.
2. Правила действуют в части, не противоречащей правовым актам, имеющим большую юридическую силу.
Статья 5. Ответственность за нарушения Правил землепользования и застройки
1. За нарушение настоящих Правил физические и юридические лица, а также должностные лица несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Самарской области.

4) правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подано заявление об оспаривании;
 6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, в том числе проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, может быть одним из мероприятий при утверждении или выдаче необходимых для выполнения инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объекта капитального строительства сведений, документов, материалов.
 7. Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготавливается в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении такого разрешения и подлежит рассмотрению на общественных обсуждениях в порядке, установленном статьей 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 39 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 1.1. настоящей статьи.
 8. Организатор общественных обсуждений или публичных слушаний направляет сообщения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1) правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
 2) правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение;
 3) правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.
 9. Срок проведения общественных обсуждений или публичных слушаний со дня оповещения жителей сельского поселения Бахилово об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, составляет не менее одного месяца.
 10. На основании заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, направляется заключение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

11. На основании поступивших заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения в виде постановления.
 12. Подготовка проекта постановления администрации муниципального района Старопольский Самарской области о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, или об отказе в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется отдел архитектуры и градостроительства муниципального района Старопольский Самарской области на основании рекомендаций Комиссии.

Постановление администрации муниципального района Старопольский Самарской области о выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте администрации муниципального района Старопольский Самарской области.
 13. В соответствии с частью 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

14. В соответствии с частью 6.1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка, на котором расположена самовольная постройка, в отношении которой в администрацию сельского поселения Бахилово муниципального района Старопольский Самарской области поступило уведомление о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями.
 15. Исключение из правил предоставления уведомления о сносе органом местного самоуправления в исполнительный орган государственной власти, должностному лицу, в государственное учреждение или орган местного самоуправления, которые указаны в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации и от которых поступило данное уведомление, направлено уведомление о том, что наличие признаков самовольной постройки не усугубило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

16. Если оспаривание вправе оспарить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, согласно части 7 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 17. Если оспаривание разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, в соответствии с частью 8 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не требуется.
 18. Если оспаривание разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не соответствует ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории, в соответствии с частью 8 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, документация по планировке территории органами местного самоуправления.

ГЛАВА 4. Положения о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления.
 Статья 13. Общие положения
 1. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территории, сохранения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.
 2. Подготовка документации по планировке территории в целях размещения объекта капитального строительства является обязательной в следующих случаях:
 1) в отношении объектов капитального строительства в государственных или муниципальных нужд в связи с размещением объекта капитального строительства федерального, регионального или местного значения;
 2) необходимостью установления, изменения или отмены красных линий;
 3) необходимостью установления, изменения или отмены красных линий, в соответствии с земельным законодательством образование земельных участков осуществляется только в соответствии с проектом межевания территории;
 4) размещение объекта капитального строительства планируется на территориях двух и более муниципальных образований, имеющих общую границу (за исключением случая, если размещение такого объекта капитального строительства планируется осуществлять на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
 5) планируется строительство, реконструкция линейного объекта (за исключением случая, если размещение линейного объекта осуществляется на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и для размещения такого линейного объекта не требуется предоставление земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и установление сервитутов);
 6) планируется размещение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом, и необходимых для обеспечения его функционирования объектов капитального строительства в границах особо охраняемых территорий или их зон охраны;
 7) планируется осуществление комплексного развития территории;
 8) планируется строительство объектов индивидуального жилищного строительства с привлечением денежных средств физических лиц по проекту, не одобренному законом № 204-ФЗ от 29.07.2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости» и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

3. Видными документами территории являются:
 1) проект планировки территории;
 2) проект межевания территории.
 3. Проект планировки территории, в границах которой не предусматривается осуществление комплексного развития территории, не предусматривается размещение линейных объектов, допускается подготовка проекта межевания территории без подготовки проекта планировки территории в целях, предусмотренных частью 2 статьи 43 Градостроительного Кодекса.
 4. Проект планировки территории является основой для подготовки проекта межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 настоящей статьи. Подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории или в виде отдельного документа.
 5. Общие требования к подготовке территории, содержание, порядок подготовки и утверждения определяются Градостроительным кодексом Российской Федерации, законами Самарской области.
 ГЛАВА 5. Положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки.
 Статья 14. Общие положения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки
 1. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся с целью соблюдения прав человека на благоприятную среду обитания, защиту интересов граждан, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.
 2. Общественные обсуждения или публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, законами Самарской области, уставом сельского поселения, настоящими Правилами, другими нормативными правовыми актами.
 3. На общественные обсуждения или публичные слушания по вопросам землепользования и застройки выносятся:
 а) проект Правил землепользования и застройки, проекты внесения изменений в Правила землепользования и застройки;
 б) проекты планировки территории и проекты межевания территории, за исключением случаев, предусмотренных частью 4 статьи 43 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;
 в) проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства;
 г) проекты решений о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.
 4. Порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний должен предусматривать обеспечение открытости информации о содержании и целях осуществления публичных слушаний, ознакомление с соответствующим проектом, другие меры, обеспечивающие участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях жителей муниципального образования, опубликование (обнародование) результатов общественных обсуждений или публичных слушаний, включая мотивированное обоснование принятых решений.
 5. Порядок и иные особенности организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний определены положениями статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

ГЛАВА 6. Положения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки
 Статья 15. Порядок внесения изменений в Правила землепользования и застройки
 1. Внесение изменений в Правила землепользования и застройки осуществляется в порядке, предусмотренном статьями 31 - 33 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.
 2. Основаниями для рассмотрения главой местной администрации вопроса о внесении изменений в Правила землепользования и застройки являются:
 1) несоответствие землепользования и застройки генеральному плану сельского поселения, схеме территориального планирования муниципального района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования муниципального района изменений;
 2) поступление от исполнительного органа государственной власти федерального органа исполнительной власти обязательного для исполнения в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, предписания об устранении нарушений ограничений использования объектов недвижимости, установленных на приаэродромной территории, которые допущены в правилах землепользования и застройки

поселения, городского округа, межселенной территории;
 3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории, установленных в соответствии с картой территориальных зон, изменению градостроительных регламентов;
 4) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территории, установленных в соответствии с картой территориальных зон, изменению градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;
 5) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости и предельных параметров их использования;
 6) установление, изменение, прекращение существования зон с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;
 7) принятие решения о комплексном развитии территории;
 8) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;
 9) предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки в комиссию направляются:

- 1) федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;
- 2) органами исполнительной власти Самарской области в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;
- 3) органами местного самоуправления муниципального района Старопольский в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства местного значения;
- 4) органами местного самоуправления в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории сельского поселения;
- 5) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случаях, если в результате применения правил землепользования и застройки земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются цели, поставленные в законе;
- 6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, созданным Российской Федерацией и обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории;
- 7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшим решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, созданным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации решения о комплексном развитии территории (далее - юридическое лицо), определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.

3.1. В случае поступления в комиссию предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки или о внесении изменений в Правила землепользования и застройки в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостроительного Кодекса Российской Федерации возможность размещения на территориях поселения, городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, объектов государственного значения (за исключением линейных объектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляет главе поселения, главе городского округа требование о внесении изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с частью 3.1 настоящей статьи.

3.2. В случае, предусмотренном частью 3.1 настоящей статьи, глава поселения, глава городского округа обеспечивают внесение изменений в правила землепользования и застройки в течение тридцати дней со дня получения указанного требования в соответствии с частью 3.1 настоящей статьи.

3.3. В целях внесения изменений в правила землепользования и застройки в случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 и частью 3.1 настоящей статьи, а также в случае однократного изменения видов разрешенного использования, установленных градостроительным регламентом для конкретной территории в границах зон с особыми условиями использования территорий, изменение ранее установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и (или) в случае однократного изменения одного или нескольких предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных в правилах землепользования и застройки, изменения границ зон с особыми условиями использования территорий, проведение общественных обсуждений или публичных слушаний, опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки и подготовка предписания о внесении изменений в правила землепользования и застройки не требуется.

3.4. В случае внесения изменений в правила землепользования и застройки в целях реализации решения о комплексном развитии территории, в том числе в соответствии с частью 5.2 статьи 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, изменения должны быть внесены в срок не позднее чем девяносто дней со дня утверждения проекта планировки территории в целях ее комплексного развития.
 3.5. Внесение изменений в правила землепользования и застройки в связи с обнаружением мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований, осуществляется в течение шести месяцев с даты обнаружения таких мест, при этом проведение общественных обсуждений или публичных слушаний не требуется.

4. Комиссия в течение двадцати пяти дней со дня поступления предложения о внесении изменения в правила землепользования и застройки или о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, содержащего рекомендации о внесении изменений в правила землепользования и застройки или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе поселения или главе городского округа.

4.1. Проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки, предусматривающих приведение данных правил в соответствие с ограничениями использования объектов недвижимости, установленными на приаэродромной территории, рассмотрено комиссией не подлежит.
 4.2. Глава местной администрации после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Предписание, указанное в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, не усугубило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

5. До дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается внесение в правила землепользования и застройки изменений, предусматривающих установление применительно к территории, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, параметров такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления выявлены признаки самовольной постройки, не усугубило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

6. Глава местной администрации после поступления от уполномоченного Правительством Российской Федерации федерального органа исполнительной власти предписания, указанного в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, обязан принять решение о внесении изменений в правила землепользования и застройки. Предписание, указанное в пункте 1.1 части 2 настоящей статьи, не усугубило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.
 7. До дня поступления в орган местного самоуправления уведомления о выявлении самовольной постройки от исполнительного органа государственной власти, должностного лица, государственного учреждения или органа местного самоуправления, указанных в части 2 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не допускается внесение в правила землепользования и застройки изменений, предусматривающих установление применительно к территории, в границах которой расположена такая постройка, вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, параметров такой постройки, до ее сноса или приведения в соответствие с установленными требованиями, за исключением случаев, если по результатам рассмотрения данного уведомления органом местного самоуправления выявлены признаки самовольной постройки, не усугубило в законную силу решение суда об отказе в удовлетворении исковых требований о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями.

8. В случаях, предусмотренных пунктами 3 - 5 части 2 настоящей статьи, исполнительный орган государственной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района направляет главе поселения, главе городского округа требование о внесении изменений в правила землепользования и застройки в соответствии с частью 3.1 настоящей статьи.
 9. В случае поступления требования, предусмотренного частью 8 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о внесении изменений в правила землепользования и застройки глава местной администрации обязан обеспечить внесение изменений в правила землепользования и застройки путем их уточнения в соответствии с правилами землепользования и застройки, предусмотренными частью 8 настоящей статьи, поступления от органа регистрации прав сведений об установлении, изменении или прекращении существования зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, о внесении изменений в правила землепользования и застройки.

10. Вопросы социально-экономической деятельности хозяйствующих субъектов, а также проекты развития населенных пунктов, находящихся на территории национального парка, согласовываются с Минприроды России.
 На территории национального парка строительство и реконструкция объектов капитального строительства, расположенных за границами населенных пунктов поселения, допускаются по разрешениям, выдаваемым Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с законодательством Российской Федерации.
 С Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации согласовываются:
 а) проект генерального плана поселения - в части установления границ населенных пунктов, расположенных в границах национального парка;
 б) проект правил землепользования и застройки поселения - в части градостроительных регламентов, устанавливаемых применительно к территориям таких населенных пунктов.
 11. Сведения о границах территориальных зон являются обязательным приложением к настоящим Правилам землепользования и застройки.
 12. Сведения о границах территориальных зон содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
 13. Формы предоставления сведений о границах территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, форму электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение № 1.2. к Решению Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Старопольский Самарской области от 05.10.2022 г. № 103

<p>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КАДАСТРОВЫЙ ЦЕНТР» «ЗЕМЛЯ» (АО «РКЦ - Земля»)</p>	<p>ФФ. Республика Татарстан 420059, г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 8а; Тел: (843) 277-57-17, факс (843) 570-19-01 www.rkczemlya.ru, e-mail: info@rkczemlya.ru, rkczemlya@yandex.ru ОГРН 102163043595</p>
--	---

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ (Внесение изменений)

Сельского поселения Бахилово муниципального района Старопольский Самарской области в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Старопольский Самарской области от 30.12.2013 № 105, от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016 № 46, от 14.08.2017 № 192, от 03.12.2017 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190

Карта градостроительного зонирования (Часть II)

Градостроительные регламенты
(Часть III)

Казань 2022

СОДЕРЖАНИЕ
 Часть II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ 4
 ГЛАВА 8. Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Бахилово 4
 Статья 17. Карта градостроительного зонирования 4
 Часть III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ 6
 Глава 9. Градостроительные регламенты в части установления видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства 6
 Статья 18. Виды территориальных зон 6
 Статья 19. Градостроительные регламенты 10
 Статья 20. Земли, в отношении которых градостроительные регламенты не распространяются, не устанавливаются 99
 ГЛАВА 10. Ограничения использования земельных участков, и объектов капитального строительства, установленных зонами с особыми условиями использования территорий 99
 Статья 21. Описание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных зонами с особыми условиями использования территорий 99
 ГЛАВА 11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения 128
 Статья 22. Общие положения 128
 ГЛАВА 12. Сведения о границах территориальных зон 141
 Статья 23. Общие положения 141
 Приложение №1 142

Часть II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
 ГЛАВА 8. Карта градостроительного зонирования территории сельского поселения Бахилово
 Статья 17. Карта градостроительного зонирования
 На карте градостроительного зонирования сельского поселения Бахилово отображены все установленные территориальные зоны и иные земли, в отношении которых градостроительные регламенты не устанавливаются.

На карте градостроительного зонирования отображены границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, границы зон с особыми условиями использования территорий, границы особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Границы национального парка отображены на карте градостроительного зонирования поселения в соответствии с координатами, определенными приложением №1 к Положению о национальном парке «Самарская Лука», утвержденном Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 25 февраля 2015 года № 69.

Границы Жигулевского государственного заповедника им. И.И. Спрыгина отображены на карте градостроительного зонирования поселения в соответствии с приложением 1 к Положению о Жигулевском государственном природном биосферном заповеднике имени И.И. Спрыгина, утвержденном Приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 23 июня 2017 года № 331.

На карте градостроительного зонирования установлены территории, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.

Комплексное развитие территорий – совокупность мероприятий, выполняемых в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории и направленных на создание благоприятных условий проживания граждан, обновление среды жизнедеятельности и территории общего пользования поселений, городских округов. Границы таких территорий устанавливаются по границам одной или нескольких территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.

Указанные территории обозначены на картах градостроительного зонирования условным обозначением «Территория комплексного развития».

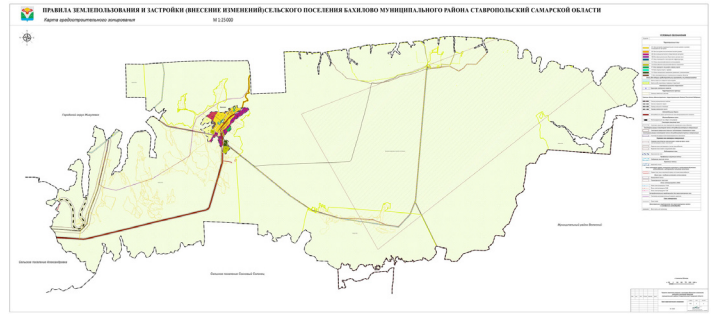
В отношении указанных территорий в соответствии с пунктом 7 части 3 статьи 41 ГрК РФ в целях размещения объектов капитального строительства обязательной является подготовка документации по планировке территории.

При подготовке документации по планировке территории должны соблюдаться расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, а также расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, изложенные в статье 22 Правил. В отношении таких территорий может быть заключен один или несколько договоров, предусматривающих осуществление деятельности по комплексному развитию территории в соответствии с градостроительным Кодексом Российской Федерации.

Со дня принятия решения о комплексном развитии территории и до дня утверждения документации по планировке территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии, изменение вида разрешенного использования земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах такой территории, не допускается.

Карта градостроительного зонирования сельского поселения Бахилово представлена в виде следующих карт:

- Карта градостроительного зонирования (М 1:5 000);
- Карта градостроительного зонирования (М 1:25 000).



Часть III. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава 9. Градостроительные регламенты в части установления видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Статья 18. Виды территориальных зон
 Территориальные зоны, выделенные на карте градостроительного зонирования поселения, содержатся в таблице 1.

Условное обозначение	Наименование территориальной зоны	Описание территориальной зоны
Ж1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки	Выделяется для обеспечения индивидуального жилого строительства, размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки, блокированной жилой застройки, ведения личного подсобного хозяйства, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.
Ж2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами	Выделяется для обеспечения малоэтажной многоквартирной жилой застройки, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.
ОЖ	Зона смешанной жилой и общественной застройки	Выделяется для обеспечения комплексной жилой застройки, а также объектов обслуживания жилой застройки, не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду.
ОД	Многофункциональная общественно-деловая зона	Выделяется для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно-исследовательских учреждений, культурных зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.
П	Зона производственных и коммунально-складских объектов	Выделена для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов. Использование земель в территориальной зоне П устанавливается с учетом санитарных норм и правил, обеспечивающих отсутствие негативного воздействия на окружающую среду.
ИТ	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры	Выделена для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
Р1	Зона природного ландшафта, скверов, парков	Выделена для сохранения и использования существующего природного ландшафта, размещения объектов отдыха, парков, скверов, а также территории используемых и предназначенных для отдыха, занятий физической культурой и спортом на открытом воздухе.
Р2	Зона отдыха, спорта и туризма	Выделена для размещения объектов отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.
Сх1	Зона сельскохозяйственного использования	Выделены для ведения сельского хозяйства, садоводства и огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения. Использование земель в территориальной зоне Сх1 и Сх2 устанавливается с учетом санитарных норм и правил, обеспечивающих отсутствие негативного воздействия на жилую застройку и окружающую среду.
Сх2	Зона объектов сельскохозяйственного назначения	Выделены для размещения объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного, морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.
Сп1	Зона специального назначения, связанная с захоронениями	Выделена для территорий, занятых кладбищами, крематориями, а также размещения соответствующих новых объектов, обеспечения ритуальной деятельности.

Статья 19. Градостроительные регламенты
 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны Ж1 представлены в таблице 2, таблице 3.

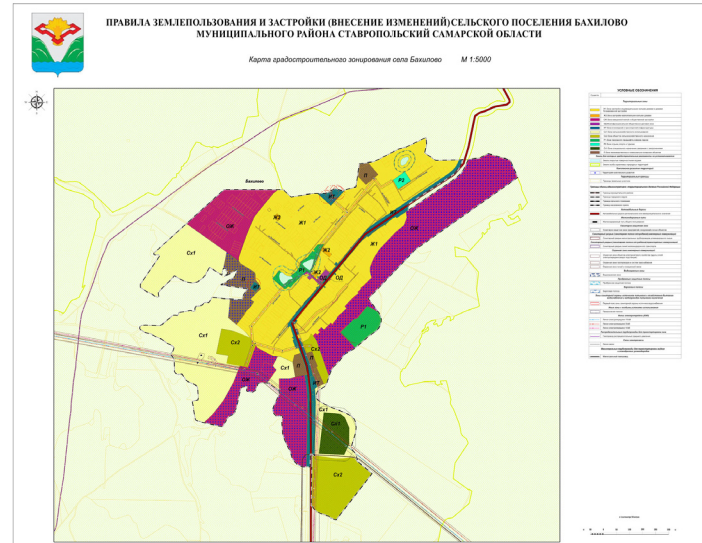


Таблица 2
 Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)
 Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Вспомогательные виды разрешенного использования	
		минимальная площадь (кв. м)	максимальная площадь (кв. м)					Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	600	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	60	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1	1 / 4,5
	2.2	300	5000					- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20
Блокированная жилая застройка	2.3	200	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 (Исключение: до общей боковой стены с другим жилым домом (другими жилыми домами) - 0 м) - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	80	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 20
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12	90			
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12	90	Служебные гаражи	4.9	/ 12
Оказание услуг связи	3.2.3	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Служебные гаражи Магазины	4.9 4.4	12 / 3
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	100	5000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Служебные гаражи Магазины Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 5.1.3	12 / 3 /
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4000	10		/ 20		Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом	5.1.2 5.1.3	/ 12
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 20		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.9 4.4 4.6 5.1.3 4.6	12 / 3 / 2 /

Религиозное использование	3.7	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.4 4.9 5.1.3 12.0.2	3 / / 12	
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2	3 / / 12	
Религиозное управление и образование	3.7.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2	3 / / 12	
Государственное управление	3.8.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений	/ 12		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Площадки для занятий спортом	5.1.3	100								
Обеспечение внутреннего порядка	8.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12					
Историко-культурная деятельность	9.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12					
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1								
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1								
Благоустройство территории	12.0.2	1								

Примечание к таблице 2: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 3
Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)
Условно разрешенные виды использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования				
		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	200	1200	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	4 / 20	-	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Хранение автотранспорта	2.7.1	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12					
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12					
Общественные здания	3.2.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 28		Бытовое обслуживание Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	3.3 4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 12 / 12 3 / 2 /	
Бытовое обслуживание	3.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12		Магазин Служебные гаражи	4.4 4.9	3 / / 12	
Деловое управление	4.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12		Хранение автотранспорта Служебные гаражи	2.7.1 4.9	1 / 4,5 / 12	20
Магазины	4.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Банковская и страховая деятельность	4.5	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	2 /		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Общественное питание	4.6	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	2 /		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Гостиничное обслуживание	4.7	3000	10000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4.9	/ 12	
Служебные гаражи	4.9	300	600	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12					
Ведение огородничества	13.1	600	2000	- до строений и сооружений - 1	0 / 0	0				
Ведение садоводства	13.2	300	1000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 12		Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	1 / 4,5	20

Примечание к таблице 3: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 4
Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)
Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны Ж2 представлены в таблице 4, таблице 5.

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования				
		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	200	1200	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	4 / 20		Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Блокированная жилая застройка	2.3	200	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 (Исключение: до общей боковой стены с другим жилым домом (другими жилыми домами) - 0 м) - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	80	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15	90				
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15	90	Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Дома социального обслуживания	3.2.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 15 3 / 2 /	
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 15 3 / 2 /	
Оказание услуг связи	3.2.3	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Служебные гаражи Магазины	4.9 4.4	/ 15 3 /	
Общественные здания	3.2.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 28		Бытовое обслуживание Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	3.3 4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 15 / 12 3 / 2 /	
Бытовое обслуживание	3.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	100	5000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Служебные гаражи Магазины Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 5.1.3	/ 15 3 /	
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4000	10		/ 20		Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом	5.1.2 5.1.3	/ 15	
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 20		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.9 4.4 4.6 5.1.3 4.6	/ 15 3 / 2 /	
Религиозное использование	3.7	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.4 4.9 5.1.3 12.0.2	3 / / 15	
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2	3 / / 15	
Религиозное управление и образование	3.7.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2	3 / / 15	
Государственное управление	3.8.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений	/ 15		Служебные гаражи	4.9	/ 15	

Магазины	4.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Площадки для занятий спортом	5.1.3	100								
Обеспечение внутреннего порядка	8.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15					
Историко-культурная деятельность	9.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15					
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1								
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1								
Благоустройство территории	12.0.2	1								

Примечание к таблице 4: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются. Таблица 5
Зона застройки малотажными жилыми домами (Ж2)
Условно разрешенные виды использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
		Минимальная площадь (кв. м.)	Максимальная площадь (кв. м.)						Предельное количество этажей / предельная высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	600	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	60	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	2.2	300	5000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	50	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Среднеэтажная жилая застройка	2.5	-	-	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	8 /		Хранение автотранспорта Бытовое обслуживание Благоустройство территории	2.7.1 3.3 12.0.2	1 / 4,5 / 15	20
Хранение автотранспорта	2.7.1	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15	1 / 4,5				
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15	1 / 4,5				
Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1			Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15		Магазин Служебные гаражи	4.4 4.9	3 / / 15	
Деловое управление	4.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15		Хранение автотранспорта Служебные гаражи	2.7.1 4.9	1 / 4,5 / 15	20
Банковская и страховая деятельность	4.5	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	2 /		Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Общественное питание	4.6	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	2 /		Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Гостиничное обслуживание	4.7	3000	10000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Служебные гаражи	4.9	300	600	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15					
Ведение огородничества	13.1	600	2000	- до строений и сооружений - 1	0 / 0	0				
Ведение садоводства	13.2	300	1000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15		Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	1 / 4,5	20

Примечание к таблице 5: В целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны ОЖ представлены в таблице 6.
В границах территориальной зоны зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ) имеется территория в границах которой распоряжением администрации муниципального района Старопольский Самарской области от 30.12.2015 №1097/1 – Об утверждении проекта планировки территории, расположенной в северной части села Бахилово муниципального района Старопольский Самарской области – утверждена документация по планировке территории. Освоение территории осуществляется в соответствии с утвержденной документацией.

Таблица 6
Зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ)
Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
		минимальная площадь (кв. м.)	максимальная площадь (кв. м.)						Предельное количество этажей / предельная высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)
Для индивидуального жилищного строительства	2.1	600	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	60	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Малотажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	200	1200	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	4 / 20		Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Блокированная жилая застройка	2.3	200	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 (Исключение: до общей боковой стены с другим жилым домом (другими жилыми домами) - 0 м) - до строений и сооружений - 1	3 наземных / 20	80	Хранение автотранспорта Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.1 2.7.2	1 / 4,5 1 / 4,5	20 20
Хранение автотранспорта	2.7.1	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15					
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 / 15					
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15	90				
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15	90	Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Дома социального обслуживания	3.2.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 15 3 / 2 /	
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 15 3 / 2 /	
Оказание услуг связи	3.2.3	100	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22	-	Служебные гаражи Магазины	4.9 4.4	/ 15 3 /	
Общеклассификация	3.2.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 28		Бытовое обслуживание Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	3.3 4.9 4.4 4.6 5.1.3	/ 15 / 15 3 / 2 /	
Бытовое обслуживание	3.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи	4.9	/ 15	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	100	5000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Служебные гаражи Магазины Площадки для занятий спортом	4.9 4.4 5.1.3	/ 15 3 /	
Стационарно медицинское обслуживание	3.4.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.9 4.4 4.6 5.1.3 12.0.2	/ 15 3 / 2 /	
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4000	10		/ 20		Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом	5.1.2 5.1.3	/ 15	
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	7500		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22		Общеклассификация Магазины Общественное питание Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	3.2.4 4.4 4.6 4.9 5.1.3 12.0.2	/ 28 3 / 2 / / 15	
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 20		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.9 4.4 4.6 5.1.3 4.6	/ 15 3 / 2 /	

Религиозное использование	3.7	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4,4 4,9 5,1,3 12,0,2	3 / 15	
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4,4 4,9 12,0,2	3 / 15	
Религиозное управление и образование	3.7.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4,4 4,9 12,0,2	3 / 15	
Общественное управление	3.8	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений	/ 15		Служебные гаражи	4,9	/ 15	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Магазин Служебные гаражи	4,4 4,9	3 / 15	
Деловое управление	4.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Хранение автотранспорта Служебные гаражи	2,7,1 4,9	1 / 4,5 / 15	20
Рынки	4.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Хранение автотранспорта Служебные гаражи	2,7,1 4,9	1 / 4,5 / 15	20
Магазины	4.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4,9	/ 15	
Банковская и страховая деятельность	4.5	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	2 /		Служебные гаражи	4,9	/ 15	
Общественное питание	4.6	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	2 /		Служебные гаражи	4,9	/ 15	
Гостиничное обслуживание	4.7	3000	10000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4,6 4,9	2 / / 15	
Служебные гаражи	4.9	300	600	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи	4,9	/ 15	
Автомобильные мойки	4.9.1.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Ремонт автомобилей	4.9.1.4	/ 15	
Ремонт автомобилей	4.9.1.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Автомобильные мойки	4.9.1.3	/ 15	
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15		Служебные гаражи	4,9	/ 15	
Площадки для занятий спортом	5.1.3									
Связь	6.8	4		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 22					
Обеспечение внутреннего порядка	8.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	/ 15					
Историко-культурная деятельность	9.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений	/ 15					
Общее пользование водными объектами	11.1	1								
Специальное пользование водными объектами	11.2	1								
Гидротехнические сооружения	11.3	1								
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1								
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1								
Благоустройство территории	12.0.2	1								

Примечание к таблице 6: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД)
Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны ОД представлены в таблице 7, таблице 8.

Таблица 7
Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД).

Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков	Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Вспомогательные виды разрешенного использования	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)
Хранение автотранспорта	2.7.1	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	1 / 4,5						
Размещение гаражей для собственных нужд	2.7.2	10	300	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	1 / 4,5						
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5	90	Служебные гаражи	4.9	/ 22,5		
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	4	3000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5	90	Служебные гаражи	4.9	/ 22,5		
Дома социального обслуживания	3.2.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 15		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	4,9 4,4 4,6 5,1,3	/ 22,5 3 / 2 /		
Оказание социальной помощи населению	3.2.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	4,9 4,4 4,6 5,1,3	/ 22,5 3 / 2 /		
Оказание услуг связи	3.2.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи Магазины	4,9 4,4	/ 22,5 3 /		
Общжития	3.2.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Бытовое обслуживание Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом	3,3 4,9 4,4 4,6 5,1,3	/ 22,5 3 / 2 /		
Бытовое обслуживание	3.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи	4,9	/ 22,5		
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	100	5000	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи Магазины Площадки для занятий спортом	4,9 4,4 5,1,3	/ 22,5 3 /		
Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4,9 4,4 4,6 5,1,3 12,0,2	/ 22,5 3 / 2 /		
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	4000	10		/ 22,5		Обеспечение занятий спортом в помещениях Площадки для занятий спортом	5,1,2 5,1,3	/ 22,5		
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	7500	-	- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Общжития Магазины Общественное питание Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	3,2,4 4,4 4,6 4,9 5,1,3 12,0,2	/ 28 3 / 2 / / 22,5		
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи Магазины Общественное питание Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4,9 4,4 4,6 5,1,3 12,0,2	/ 22,5 3 / 2 /		
Парки культуры и отдыха	3.6.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Магазины Общественное питание	4,4 4,6	3 / 2 /		
Религиозное использование	3.7	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 25		Магазины Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4,4 4,9 5,1,3 12,0,2	3 / 22,5		
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4,4 4,9 12,0,2	3 / 22,5		
Религиозное управление и образование	3.7.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 25		Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4,4 4,9 12,0,2	3 / 22,5		
Общественное управление	3.8	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи	4,9	/ 22,5		
Государственное управление	3.8.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи	4,9	/ 22,5		
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Магазин Служебные гаражи	4,4 4,9	3 / 22,5		
Деловое управление	4.1	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Хранение автотранспорта Служебные гаражи	2,7,1 4,9	1 / 4,5 / 22,5	20	
Объекты торговли (торговые центры, торговые центры, торговые центры (комплексы))	4.2	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Служебные гаражи	4,9	/ 22,5		
Рынки	4.3	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	/ 22,5		Хранение автотранспорта Служебные гаражи	2,7,1 4,9	1 / 4,5 / 22,5	20	
Магазины	4.4	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	3 /		Служебные гаражи	4,9	/ 22,5		
Банковская и страховая деятельность	4.5	100		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 3	2 /		Служебные гаражи	4,9	/ 22,5		

Размещение автомобильных дорог	7.2.1	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30				
Трубопроводный транспорт	7.5	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30				
Обеспечение внутреннего правопорядка	8.3	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30	Коммунальное обслуживание Общественное питание Служебные гаражи Общественное питание Площадки для занятий спортом Связь	3.1 3.2,4 4.9 4.6 5.1,3 6.8	/ 30 / 30 / 30 / 30 / 30 / 30	
Общее пользование водными объектами	11.1	1							
Специальное пользование водными объектами	11.2	1							
Гидротехнические сооружения	11.3	1							
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1							
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1							
Благоустройство территории	12.0.2	1							

Примечание к таблице 11: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 12
Зона производственных и коммунально-складских объектов (П).
Условно разрешенные виды использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Минимальная площадь (кв.м.)	Максимальная площадь (кв.м.)								
Общественное питание	3.2.4	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30	Магазины Общественное питание Служебные гаражи Площадки для занятий спортом	4.4 4.6 4.9 5.1.3	3 / 30	
Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30	Общественное питание Магазины Общественное питание Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	3.2.4 4.4 4.6 4.9 5.1.3 12.0.2	3 / 30 3 / 30 3 / 30 3 / 30 3 / 30 3 / 30	
Магазины	4.4	600		до зданий, строений и сооружений - 3	3 / 30	Служебные гаражи	4.9	/ 30	
Общественное питание	4.6	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30	Служебные гаражи	4.9	/ 30	
Гостиничное обслуживание	4.7	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30	Служебные гаражи	4.4 4.6 4.9 5.1.3	3 / 30 2 / 30 2 / 30 2 / 30	
Специальная деятельность	12.2	600		до зданий, строений и сооружений - 3	/ 30				

Примечание к таблице 12: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Зона сельскохозяйственного использования (Сх1)
Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны Сх1 представлены в таблице 13.

Таблица 13
Зона сельскохозяйственного использования (Сх1).
Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
минимальная площадь (га.)	максимальная площадь (га.)								
Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур	1.2	1000	50000	/ 0	0				
Выращивание тонизирующих, лекарственных, цветочных культур	1.4	1000	50000	/ 0	0				
Садоводство	1.5	1000	50000	/ 0	0				
Питомники	1.17	1000	50000	/ 0	0				
Сенокосение	1.19	1000	50000	/ 0	0				
Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	1000	50000	/ 0	0				
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	1000	50000	/ 0	0				
Общее пользование водными объектами	11.1	1000	50000	/ 0	0				
Специальное пользование водными объектами	11.2	1000	50000	/ 0	0				
Гидротехнические сооружения	11.3	1000	50000	/ 0	0				
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1000	50000	/ 0	0				
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1000	50000	/ 0	0				
Благоустройство территории	12.0.2	1000	50000	/ 0	0				
Ведение огородничества	13.1	1000	50000	/ 0	0				

Примечание к таблице 13: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 14
Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Сх2).
Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
минимальная площадь (га.)	максимальная площадь (га.)								
Садоводство	1.5	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20				
Животноводство	1.7	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.15 1.18	/ 20 / 20	
Скотоводство	1.8	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства Сенокосение Выпас сельскохозяйственных животных Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.15 1.18 1.19 1.20 3.10.1	/ 20 / 20 / 20 / 20 / 20	
Звероводство	1.9	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.15 1.18 3.10.1	/ 20 / 20 / 20	
Птицеводство	1.10	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.15 1.18 3.10.1	/ 20 / 20 / 20	
Свиноводство	1.11	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства Амбулаторное ветеринарное обслуживание	1.15 1.18 3.10.1	/ 20 / 20 / 20	
Пчеловодство	1.12	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.15 1.18	/ 20 / 20	
Рыбоводство	1.13	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции Обеспечение сельскохозяйственного производства Гидротехнические сооружения	1.15 1.18 11.3	/ 20 / 20 / 20	
Научное обеспечение сельского хозяйства	1.14	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20				
Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	80			
Питомники	1.17	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20				

Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	80					
Сенокосшение	1.19	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5							
Выпас сельскохозяйственных животных	1.20	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5							
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20	60					
Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20		Служебные гаражи		4.9	/ 20	
Научно-производственная деятельность	6.12	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20		Общезития Служебные гаражи Общественное питание Выставочно-ярмарочная деятельность Площадки для занятий спортом Связь		3.2.4 4.9 4.6 4.10 5.1.3 6.8	/ 28 / 20 / 20	
Общее пользование водными объектами	11.1	1									
Специальное пользование водными объектами	11.2	1									
Гидротехнические сооружения	11.3	1									
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1									
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1									
Благоустройство территории	12.0.2	1									

Примечание к таблице 14: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 15
Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Сх2).
Условно разрешенные виды использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования						
		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Предельное количество этажей (этаж) / предельная высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)		
Проведение научных исследований	3.9.2	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20			Общезития Служебные гаражи Общественное питание Выставочно-ярмарочная деятельность Площадки для занятий спортом Связь		3.2.4 4.9 4.6 4.10 5.1.3 6.8	/ 28 / 20 / 20	
Проведение научных испытаний	3.9.3	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20							
Заправка транспортных средств	4.9.1.1	1000	500000	до зданий, строений и сооружений - 5	/ 20			Служебные гаражи		4.9	/ 20	
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10											
Охота и рыбалка	5.3											

Примечание к таблице 15: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 16
Зона природного ландшафта, скверов, парков (P1).
Условно разрешенные виды использования
Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования						
		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Предельное количество этажей (этаж) / предельная высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)		
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	1000		до строений и сооружений - 1	/ 10							
Площадки для занятий спортом	5.1.3	1000										
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	1000										
Природно-познавательный туризм	5.2	1000										
Причалы для маломерных судов	5.4	1000										
Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	1000										
Охрана природных территорий	9.1	1000										
Историко-культурная деятельность	9.3	1000										
Общее пользование водными объектами	11.1	1										
Специальное пользование водными объектами	11.2	1										
Гидротехнические сооружения	11.3	1										
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1										
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1										
Благоустройство территории	12.0.2	1										
Запас	12.3	1										

Примечание к таблице 16: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 17
Зона природного ландшафта, скверов, парков (P1). Условно разрешенные виды использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования						
		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Предельное количество этажей (этаж) / предельная высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)		
Парки культуры и отдыха	3.6.2	1000		до строений и сооружений - 1	/ 10	10		Магазины Общественное питание		4.4 4.6	3 / 2 / 10	
Магазины	4.4	1000		до строений и сооружений - 1	3 /	10		Служебные гаражи		4.9	/ 10	
Общественное питание	4.6	1000		до строений и сооружений - 1	2 /	10		Служебные гаражи		4.9	/ 10	

Примечание к таблице 17: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 18
Зона отдыха, спорта и туризма (P2).
Условно разрешенные виды использования
Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства				Вспомогательные виды разрешенного использования						
		Предельные размеры земельных участков	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	Предельное количество этажей / предельная высота строения	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)		
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	3000			/ 5	90						
Парки культуры и отдыха	3.6.2	3000			/ 5			Магазины Общественное питание		4.4 4.6	3 / 2 / 10	
Религиозное использование	3.7	3000			/ 25	80		Магазины Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории		4.4 4.9 5.1.3 12.0.2	3 / 5	

Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	3000			/ 25	80	Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2 12.0.2	3 / 5
Религиозное управление и образование	3.7.2	3000			/ 25	80	Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2 12.0.2	3 / 5
Общественное питание	4.6	3000			2 /	80	Служебные гаражи	4.9	/ 5
Гостиничное обслуживание	4.7	3000			3 /	80	Магазины Общественное питание Служебные гаражи	4.4 4.6 4.9	3 / 5
Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	3000			/ 5	80	Служебные гаражи	4.9	/ 5
Площадки для занятий спортом	5.1.3	3000							
Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	3000							
Водный спорт	5.1.5	3000							
Спортивные базы	5.1.7	3000				80	Магазины Общественное питание Служебные гаражи	4.4 4.6 4.9	3 / 5
Природно-познавательный туризм	5.2	3000							
Туристическое обслуживание	5.2.1	3000				80	Магазины Общественное питание Служебные гаражи	4.4 4.6 4.9	3 / 5
Охота и рыбалка	5.3	3000							
Причалы для маломерных судов	5.4	3000							
Поля для гольфа или конных прогулок	5.5	3000							
Водный транспорт	7.3	3000							
Охрана природных территорий	9.1	3000							
Курортная деятельности	9.2	3000				80			
Санаторная деятельность	9.2.1	3000				80			
Историко-культурная деятельность	9.3	3000				80			
Общое пользование водными объектами	11.1	1							
Специальное пользование водными объектами	11.2	1							
Гидротехнические сооружения	11.3	1							
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1							
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1							
Благоустройство территории	12.0.2	1							

Примечание к таблице 18: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 19
Зона отдыха, спорта и туризма (P2)

Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства					Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Минимальная площадь (кв.м.)	Максимальная площадь (кв.м.)	Предельное количество этажей (этаж)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)							
Передвижное жилье	2.4	3000				0				
Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	3000				/ 5	80	Магазины Общественное питание Служебные гаражи Площадки для занятий спортом Благоустройство территории	4.4 4.6 4.9 5.1.3 12.0.2	3 / 2 / 5
Цирки и зверинцы	3.6.3	3000				/ 5		Служебные гаражи Благоустройство территории	4.9 12.0.2	/ 5
Магазины	4.4	3000				3 /	80	Общественное питание Служебные гаражи	4.6 4.9	2 / 5
Общественное питание	4.6	3000				2 /	80	Служебные гаражи	4.9	/ 5
Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	3000					80			
Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	3000					80	Служебные гаражи	4.9	/ 5

Примечание к таблице 19: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Зона специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1)

Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зоны Сп1 представлены в таблице 20 и 21.

Таблица 20
Зона специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1).

Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства					Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Минимальная площадь (кв.м.)	Максимальная площадь (кв.м.)	Предельное количество этажей (этаж)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)							
Предоставление коммунальных услуг	3.1.1		100000	до строений и сооружений - 3	/ 10					
Осуществление религиозных обрядов	3.7.1			до строений и сооружений - 3	/ 25			Магазины Служебные гаражи Благоустройство территории	4.4 4.9 12.0.2	3 / 10
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0	1								
Улично-дорожная сеть	12.0.1	1								
Благоустройство территории	12.0.2	1								
Ритуальная деятельность	12.1			до строений и сооружений - 3	/ 10					

Примечание к таблице 20: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Таблица 21
Зона специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1).

Основные виды разрешенного использования

Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства					Вспомогательные виды разрешенного использования			
		Предельные размеры земельных участков		Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Количество этажей (этаж) / высота строения (м)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка (%)	Наименование вида разрешенного использования	Код вида разрешенного использования	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
Минимальная площадь (кв.м.)	Максимальная площадь (кв.м.)	Предельное количество этажей (этаж)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, составляет часть максимального процента застройки основного вида разрешенного использования (%)							
Магазины	4.4			до строений и сооружений - 3	3 /			Служебные гаражи	4.9	/ 10

Примечание к таблице 21: в целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются.

Иные предельные параметры

Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные для территориальной зон: Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1), Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), Зона смешанной жилой и общественной застройки (ОЖ), Многофункциональная общественно-деловая зона (ОД), Зона производственных и коммунально-складских объектов (П), Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ), Зона природного ландшафта, скверов, парков (П1), Зона отдыха, спорта и туризма (P2), Зона сельскохозяйственного использования (Сх1), Зона объектов сельскохозяйственного назначения (Сх2), Зона специального назначения, связанная с захоронениями (Сп1) представлены в таблице 22.

№	Наименование параметра	Код (числовое обозначение) вида разрешенного использования земельного участка	Ж1	Ж2	ОЖ	ОД	П	ИТ	Р1	Р2	Cx1	Cx2	Cn1
1.	Минимальный отступ (бетовой разрыв) между зданиями индивидуального жилищного строительства и (или) ведения личного подсобного хозяйства (присадебного земельного участка) и (или) зданиями блокированной жилой застройки, м	2.1, 2.2, 2.3	6	6	6	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Минимальный отступ (бетовой разрыв) между зданиями поэтажной многоквартирной жилой застройки и (или) среднеэтажной жилой застройки, м	2.1.1, 2.5	10	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Максимальное количество автономных жилых блоков в жилом доме блокированной жилой застройки, шт.	2.3	10	10	10	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Максимальная площадь встроеной и пристроенной помещений нежилого назначения в жилых зданиях (за исключением объектов образования и здравоохранения), кв. м	2.1, 2.1.1, 2.2, 2.3	100	150	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.	Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений нежилого назначения (за исключением объектов образования и здравоохранения и объектов физической культуры и спорта, хранения и стоянки транспортных средств), кв. м	5.1.1, 5.1.2	1500	1500	-	1500	-	-	-	-	-	-	-
6.	Максимальная площадь отдельно стоящих зданий обеспечения спортивно-зрелищных мероприятий, объектов санитариеспорта в помещениях, кв. м	5.1.1, 5.1.2	1000	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Максимальная площадь отдельно стоящих зданий, строений, сооружений объектов хранения автотранспортных средств для собственных нужд, служебных гаражей, кв. м	4.7.1, 2.7.2, 2.9	300	600	-	1200	-	-	-	-	-	-	-
8.	Максимальная площадь объектов отдыха (рекреация), туризма и спорта открытого типа, кв. м	3.6.2, 5.0, 5.1, 5.5, 5.1.7, 5.2, 5.2.1, 5.3, 5.4, 5.5	-	-	-	-	-	-	-	3000	3000	-	-
9.	Максимальная высота капитальных ограждений земельных участков, м		2	2	-	2	2	2	-	-	-	0	2

Примечание к таблице 22: В целях корректного заполнения текстового и электронного формата описания местоположения границ территориальных зон при отсутствии установленных значений, ячейки не заполняются. Статья 20. Земли, в отношении которых градостроительные регламенты не распространяются, не устанавливаются.

На территории сельского поселения выделены земли, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются: Земли, покрытые поверхностными водами; Земли особо охраняемых природных территорий. В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, а для объектов в границах объектов субъектов Российской Федерации или исполненных органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земель или земельных участков из состава земель лесного фонда, земель или земельных участков, расположенных в границах особо охраняемых природных территорий, определяется соответствующим регламентом, положением об особо охраняемой природной территории в соответствии с лесным законодательством, законодательством об особо охраняемых природных территориях.

ГЛАВА 10. Ограничения использования земельных участков, и объектов капитального строительства, установленных в целях обеспечения использования территорий

Статья 21. Описание ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных зонами с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитные зоны. В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» в целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 N 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особыми условиями использования территории, размер которой обеспечивается уменьшением воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами, а для предприятий I и II класса опасности - как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения.

Требования к размеру санитарно-защитных зон в зависимости от санитарной классификации предприятий, к их организации и благоустройству устанавливаются СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция».

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фонов) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов разрабатывается последовательно: расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.); установленная (окончательная) - на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

Порядок установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны, устанавливаются Правительством РФ от 03.03.2018 N 222.

Регламент использования территории санитарно-защитных зон представлен в таблице 23.

Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории, предназначенные для отдыха населения, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования. В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевой отрасли промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции. Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства: - нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки для хранения объектов и индивидуальных транспортных средств, пожарные depot, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные автономные станции, сооружения водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей. В санитарно-защитной зоне объектов пищевой отрасли промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производств лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профилей, одонтильных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека. Автомагистраль, расположенная в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающая к санитарно-защитной зоне, не входит в ее размер, а выбросы автотранспорта учитываются в фоновом загрязнении при обосновании размера санитарно-защитной зоны. Санитарно-защитная зона или какая-либо ее часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-защитной зоны.	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (Зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2008 N 10995)

2. Придорожные полосы автомобильных дорог Для автомобильных дорог регионального значения, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. В зависимости от категории автомобильных дорог в учётом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере: 1) семидесяти пяти метров - для автомобильных дорог первой и второй категории; 1) пятидесяти пяти метров - для автомобильных дорог третьей и четвёртой категории; 2) двадцати пяти метров - для автомобильных дорог пятой категории; 4) ста метров - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог областного значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек; 5) ста пятидесяти метров - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Режим использования зоны	Нормативные документы
Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, указателей дорожных знаков и указателей допускающих при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей	ст. 26, Федерального закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

3. Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства Для защиты населения от электромагнитного излучения и исключения возможности повреждения линий электропередачи устанавливаются охраняемые зоны. Порядок установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охраняемых зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов определяется Правилами установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160).

Режим использования зоны	Нормативные документы
В охраняемых зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также прикасаться к ним; б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать безопасной эксплуатации электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; в) находиться в пределах охороняемой территории и помещений распределительных устройств и подстанций, производящих переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охраняемых зон водных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи; г) размещать сваи; д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи). В охраняемых зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением выше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 настоящих Правил, запрещается: а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волочушами и тралями (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи). В пределах охраняемых зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическими и физическими лицами запрещается: а) строить капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) другие земельные, землечерпильные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) строительство сооружений, имеющих общую высоту с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водные объекты менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза до поверхности дороги более 4,5 метра (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,5 метра) и планировка грунта (в охраняемых зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); и) любые работы, связанные с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охраняемых зонах кабельных линий электропередачи). В охраняемых зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории жилой застройки, объекты образования, здравоохранения, культуры, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охраняемых зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волочушами и тралями (в охраняемых зонах подводных кабельных линий электропередачи).	Правила установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особые условия использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160)

Охраняемые зоны линий и сооружений связи Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации вводятся для обеспечения сохранности действующих кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, а также сооружений и оборудования, которые обеспечивают нормальную работу взаимосвязанной сети связи Российской Федерации, наносит ущерб интересам граждан, производственной деятельности хозяйствующих субъектов, обороноспособности и безопасности Российской Федерации.

В соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 09 июня 1995 года № 578, на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии устанавливаются: 1) охраняемые зоны с особыми условиями использования: для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиодиффузии, расположенных вне населенных пунктов, в безлесных участках в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от осей подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиодиффузии не менее чем на 2 метра с каждой стороны; для кабельной связи при переходах через сухоходные и сплавные реки, озера, водохранилища и каналы (арьки) - в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы морского кабеля на 0,25 морской мили с каждой стороны или от трассы кабеля при переходах через реки, озера, водохранилища и каналы (арьки) на 100 метров с каждой стороны; для наземных и подземных необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов на кабельных линиях связи - в виде участков земли, определяемых замкнутой линией, отстоящей от центра установки усилительных и регенерационных пунктов или от границы их обвалования не менее чем на 3 метра и от контуров заземления не менее чем на 2 метра; 2) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях: при высоте насаждений менее 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 4 метра (по 2 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев); при высоте насаждений более 4 метров - шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии плюс 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев); вдоль трассы кабеля связи - шириной не менее 6 метров (по 3 метра с каждой стороны от кабеля связи). Все работы в охраняемых зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиодиффузии выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ. На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространяемо радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления поселения. Трассы линий связи должны периодически рассчитываться от кустарников и деревьев, содержащихся в безопасном в пожарном отношении состоянии, должна поддерживаться установленная ширина просек. Деревья, создающие угрозу провалом линий связи и опорам линий связи, должны быть вырублены с оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров). Просеки для кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, проходящие по лесным массивам и зеленым насаждениям, должны содержаться в безопасном в пожарном отношении состоянии силами предприятий, в ведении которых находятся линии связи и линии радиодиффузии. Минимально допустимые расстояния (разрывы) между сооружениями связи и радиодиффузии и другими сооружениями определяются правилами возведения соответствующих сооружений и не должны допускать механических и электрических воздействий на сооружения связи. Охраняемые зоны на трассах кабельных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии в полосе отвода автомобильных и железных дорог могут использоваться предприятиями автомобильного и железнодорожного транспорта для их нужд без согласования с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии связи, если это не связано с механическим и электрическим воздействием на сооружения линий связи, при условии обязательного обеспечения сохранности линий связи и линий радиодиффузии. Режим использования территории охраняемых зон линий и сооружений связи определяется Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 9 июня 1995 г. N 578) (Таблица 26).

Таблица 26 Регламенты использования охранных зон линий и сооружений связи

Режим использования зоны	Нормативные документы
<p>В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линий радиодиффузии, юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять работы по возведению, монтажу и взрывным работам, планировке грунта земельными механизмами (за исключением работ по песчаным барханам) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</p> <p>б) производить геолого-съемочные, поисковые, геоэлектрические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</p> <p>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, утилизировать отходы;</p> <p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиодиффузии, строить каналы (арки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) устраивать причалы для стоек судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводные технические, дноуглубительные и землечерпильные работы, выделять рыбопродуктивные участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водотоки, производить копку и заготовку леса. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать с корма, приводить с отходами якорями, цепями, лотами, волочушками и т.п.;</p> <p>е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиодиффузии;</p> <p>ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи;</p> <p>Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиодиффузии, в частности:</p> <p>а) производить строительство зданий и сооружений, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена, железных дорог, где проложены кабельные связи, установлены стволы воздушных линий связи и линий радиодиффузии, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса задания на проектирование и согласования с владельцем линий и сооружений радиодиффузии по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>б) производить засыпку труб подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химических активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать заземные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колоды;</p> <p>в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <p>г) оголаживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</p> <p>д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиодиффузии в целях пользования услугами связи;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиодиффузии (повредить опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другие).</p>	<p>Правила охраны линий и сооружений связи Российской Федерации (утв. Постановлением Правительства РФ от 9 июля 1995 г. N 578)</p>

Охранные зоны газораспределительных сетей

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей (утв. постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878) вдоль газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вдоль трасс газопроводов на венчурных грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров от каждой стороны газопровода;

г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

д) вдоль подводящих газопроводов через суходольные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

е) вдоль трасс межлесковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей указаны в таблице 27.

Таблица 27 Регламенты использования охранных зон газораспределительных сетей

Режим использования зоны	Нормативные документы
<p>1. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагается ограничение:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрабатывать береговые сооружения, водопользовательские устройства, земельные и иные сооружения, предрасполагающие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химических активных веществ;</p> <p>е) оголаживать и перегораживать охранные зоны, препятствуя доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений охранных зон сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включая или отключая электрозащитные средства связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газопроводов, опорам, арматуре, лестницам, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>2. Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничение, указанные в пункте 14 настоящей Правил, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или иными пользователями земельных участков охранных зон газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>3. Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 настоящих Правил, при наличии централизованных линейных систем водоснабжения и обработки почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878)</p>

Водоохранная зона, прибрежные защитные и береговые полосы

В соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ водоохранными зонами являются территории, которые прилегают к берегам водных объектов, ручьев, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранной зоны устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширину их прибрежной защитной полосы устанавливаются от границы прибрежной защитной полосы.

Водоохранная зона и ширина прибрежной защитной полосы этих водных объектов совпадают с параллельными набережными, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков рек, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона от трех до более градусов.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, выращивания особей ценных водных биологических ресурсов (при наличии одной из) или используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

Полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования (береговая полоса) устанавливается для общего пользования. Ширина береговой полосы водного объекта общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженностью которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженностью которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Регламенты использования водоохранной зоны, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов представлен в таблице 28.

Таблица 28 Регламенты использования водоохранной зоны, прибрежных защитных и береговых полос водных объектов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Водоохранная зона	<p>В границах водоохранной зоны запрещается:</p> <p>а) осуществление в целях повышения почвенного плодородия: - размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, превышающими допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;</p> <p>б) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</p> <p>в) строительство и реконструкция автотранспортных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автотранспортные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломощных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;</p> <p>г) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;</p> <p>д) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;</p> <p>е) разведка и добыча полезных ископаемых на территориях морских портов (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недра, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 «О недрах»);</p> <p>ж) проведение строительства, реконструкции, расширения или модернизации собственных водных, размещенных в границах водоохранной зоны и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 16 Водного кодекса Российской Федерации, допускать применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду;</p> <p>з) в границах водоохранной зоны запрещается производство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации и законодательными актами субъектов Российской Федерации, устанавливающими требования к охране окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>
Прибрежная защитная полоса	<p>В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными для водоохранной зоны ограничениями запрещается:</p> <p>а) размещение отвалов размываемых грунтов;</p> <p>б) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.</p> <p>Установление границ водоохранной зоны и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе водоохранной зоны, осуществляется в порядке, установленном Информационными знаками, осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>
Береговая полоса	<p>Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) участками прибрежных защитных полос для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств.</p> <p>Запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.</p>	<p>Водный кодекс Российской Федерации</p>

Приаэродромные территории

По данным Приказа Министерства транспорта Российской Федерации федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) об установлении приаэродромной территории аэродрома Самара (Курмоч) территория приаэродромной территории установлена в границах, указанных в таблице 29.

В таблице 26 приведены ограничения, предусмотренные Постановлением Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории посадок и Правил разрешения развозгосий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории» (Таблица 29).

Таблица 29 Регламенты использования приаэродромной территории

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы								
Подзона №3	<p>В третьей подзоне запрещается размещать объекты, высота которых превышает ограничения, установленные уполномоченным Правительством Российской Федерации Федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории.</p>	<p>Постановление Правительства РФ от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Правил установления приаэродромной территории, Правил выделения на приаэродромной территории посадок и Правил разрешения развозгосий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации и уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти при согласовании проекта решения об установлении приаэродромной территории».</p>								
Подзона №5	<p>В пятой подзоне запрещается размещать объекты, установленные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов.</p>	<p>Федеральный закон «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».</p>								
<p>Защитные зоны объектов культурного наследия</p> <p>Согласно Федеральному Закону Российской Федерации от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества со связанными с ними произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие эстетическую ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпохи и цивилизации, подлинными и достоверными источниками исторической информации.</p> <p>На территории сельского поселения Бахилово расположены выявленные объекты археологического наследия (Таблица 30).</p> <p>Таблица 30</p> <p>Выявленные объекты археологического наследия, расположенных на территории сельского поселения Бахилово</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>№ п/п</th> <th>Наименование объекта археологического наследия (с расширенной полейной составом)</th> <th>Местоположение объекта</th> <th>Реквизиты и наименование акта о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия.</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>Бахилово, селение</td> <td>2 км к западу от с. Бахилово</td> <td>ПАО №426-П от 06.05.1993 г.</td> </tr> </tbody> </table>			№ п/п	Наименование объекта археологического наследия (с расширенной полейной составом)	Местоположение объекта	Реквизиты и наименование акта о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия.	1	Бахилово, селение	2 км к западу от с. Бахилово	ПАО №426-П от 06.05.1993 г.
№ п/п	Наименование объекта археологического наследия (с расширенной полейной составом)	Местоположение объекта	Реквизиты и наименование акта о постановке на государственную охрану объекта культурного наследия.							
1	Бахилово, селение	2 км к западу от с. Бахилово	ПАО №426-П от 06.05.1993 г.							

Защитные зоны объектов культурного наследия созданы для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде. На территории защитных зон необходимо соблюдать режимы охраны, установленные законодательством Российской Федерации (Таблица 35).

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56.4 настоящего Федерального закона требования к объектам культурного наследия.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

- 1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;
- 2) для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Таблица 31 Регламенты использования защитных зон объектов культурного наследия

Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
<p>Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены требования и ограничения) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-ландшафтных связей (панорам) запрещается строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.</p> <p>Охранные зоны и зон минимальных расстояний до магистральных и промышленных трубопроводов на территории сельского поселения Бахилово предусматривают магистральный газопровод к газораспределительной станции 9.</p> <p>Согласно СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-90». Магистральные трубопроводы минимальные расстояния учитывают степень взрывопожароопасности при аварийных ситуациях и дифференцированы в зависимости от вида поселения, типа здания, назначения объектов с учетом диаметра трубопроводов.</p> <p>Охранные зоны (или иные объекты) объектов культурного наследия, расположенных в границах населенного пункта, устанавливаются охранные зоны. Размер охранной зоны от трубопроводов определяется Правилами охраны магистральных трубопроводов (утв. Постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.1992 г. №9).</p> <p>Режим использования охранных зон и зон минимальных расстояний до магистральных и промышленных трубопроводов представлен в таблице 32.</p>	<p>ФЗ РФ от 25 июня 2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p>

Таблица 32
Регламенты использования охранных зон и зон минимальных расстояний до магистральных и промышленных трубопроводов

Название зоны	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Зона минимальных расстояний	Не допускается размещение: городов и других населенных пунктов; коллективных садов с дачными домиками; отдельных промышленных и сельскохозяйственных предприятий; птицефабрик, предприятий по производству мяса и птицы; молокозаводов; карьеров разработки полезных ископаемых; гаражей и открытых стоянок для автомобилей; отдельно стоящих зданий с массовым скоплением людей (школ, больниц, детских садов, вокзалов и т.д.); железнодорожных станций; аэропортов; речных портов и пристаней; гидро-, электростанций, гидротехнических сооружений речного транспорта I-IV классов; очистных сооружений и насосных станций водопроводных; складов легковоспламеняющихся и горючих жидкостей и газов с объемом хранения свыше 1000 м ³ ; автозаправочных станций и др.	«СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*» (утв. Приказом Госстроя от 25.12.2012 N 108/ГС)
Охранная зона	В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, краны и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, гражданских узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода галечки, выкладывать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции; д) бросать хворя, проходить с отпадными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. 4.4. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить лесопосадки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать конюшни, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, использовать для производства колки и заготовки леса; в) соорудить проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, соорудить оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после предоставления предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах; е) производить геологические, геолого-разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны соблюдать их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних. 4.5. Предприятия трубопроводного транспорта разрешается: а) подъезд в соответствии со схемой проездов, согласованной с землепользователем, автомобильного транспорта и других средств к трубопроводу и его объектам для обслуживания и проведения ремонтных работ. В аварийных ситуациях разрешается подъезд к трубопроводу и сооружениям на нем по маршруту, обеспечивающему доставку техники и материалов для устранения аварии с последующим оформлением и оплатой нанесенных убытков землевладельцам. Если трубопроводы проходят по территории запрещенных зон и специальных объектов, то объекты должны быть выделены в отдельный документ, обслуживающий эти трубопроводы, пропуск для проведения осмотров и ремонтных работ в любое время суток; б) устройство в пределах охранной зоны шурфов для проверки качества изоляции трубопроводов, обеспечения герметичности соединений, выявления коррозии и производство других земляных работ, необходимых для обеспечения нормальной эксплуатации трубопроводов, с предварительным (не менее чем за 5 суток до начала работ) уведомлением об этом землепользователя; в) вырубку деревьев при авариях на трубопроводах, проходящих через лесные угодья, с последующим оформлением в установленном порядке лесорубочных билетов и с очисткой мест от порубочных остатков. В случае необходимости предприятия трубопроводного транспорта могут осуществлять в пределах охранной зоны трубопроводов рубку леса в их охранных зонах с оформлением лесорубочных билетов на общих основаниях. Полученная при этом древесина используется указанными предприятиями.	«Правила охраны магистральных трубопроводов» утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госстроя РФ от 22.04.1992 N 9)

Охранная зона железных дорог
В целях обеспечения нормальной эксплуатации железнодорожного транспорта и санитарной защиты населения устанавливаются охранные зоны, размеры которых определяются исходя из рельефа, особых природных условий местности, необходимости создания защиты жилой застройки от шумов проходящих поездов, необходимости развития объектов железнодорожного транспорта. Размеры и режимы полосы отвода и санитарно-защитной зоны железных дорог устанавливаются в соответствии с ЗК РФ (п. 3 ч. 2 ст. 90), Федеральным законом от 10.01.2003 N 17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации» (ст. 9) и Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 N 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог», Приказом Минтранса РФ от 06.08.2008 N 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».
Для линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Таблица 33
Регламенты использования охранных зон железных дорог

Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть введены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности: а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубку древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ на территории, для осуществления указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений; б) распахивание земель; в) выпас скота; г) выпукл поверхностей и хозяйственно-бытовых вод.	Постановление правительства РФ от 12 октября 2006 г. №111 «О порядке использования и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»

Охранные зоны особо охраняемых природных территорий
В соответствии с пунктами 1,3 статьи 12 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» национальные парки относятся к особо охраняемым природным территориям федерального значения. В границах национальных парков выделяются зоны, в которых природная среда сохраняется в естественном состоянии и запрещается осуществление любой не предусмотренной настоящим Федеральным законом деятельности, и зоны, в которых ограничивается экономическая и иная деятельность в целях сохранения объектов природного и культурного наследия и их использования в рекреационных целях. Запрещается изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах национальных парков, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

В соответствии с частями 6 и 7 статьи 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 31 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» градостроительные регламенты не устанавливаются для земель особо охраняемых природных территорий, за исключением территории населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий. Часть территории сельского поселения Бахилово расположена в границах Национального парка «Самарская Лука».

Порядок использования территории в границах национального парка «Самарская Лука» устанавливается Положением о национальном парке «Самарская Лука». Использование земельных участков на территории населенных пунктов осуществляется в соответствии с установленными Правилами градостроительными регламентами, с учетом режима особой охраны национального парка. Градостроительные регламенты применительно к территории населенных пунктов установлены Правилами в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности, Федеральным законом от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях». Положениями об особо охраняемой природной территории могут устанавливаться требования к градостроительному регламенту.

Национальный парк отнесен распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.12.2008 N 2055-р к ведению Минприроды России. Выполнение задач, возложенных на национальный парк, обеспечивает федеральное государственное бюджетное учреждение «Национальный парк «Самарская Лука» (далее - Учреждение).

Часть территории национального парка Бахилово расположена в границах Жигулевского государственного природного заповедника имени И. И. Спрыгина.

В соответствии с п. 1, 2 ст. 6 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» государственные природные заповедники относятся к особо охраняемым природным территориям федерального значения. В границах государственных природных заповедников природная среда сохраняется в естественном состоянии и полностью запрещается экономическая и иная деятельность, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

Земельные участки и природные ресурсы, расположенные в границах государственных природных заповедников, находятся в федеральной собственности. Земельные участки, расположенные в границах государственных природных заповедников, не подлежат отчуждению из федеральной собственности.

Запрещается изменение целевого назначения земель и земельных участков, расположенных в границах государственных природных заповедников.

Таблица 34

Регламенты использования охранных зон особо охраняемых природных территорий

Наименование	Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
Национальный парк «Самарская Лука»	В соответствии с пунктом 10 Положения о национальном парке «Самарская Лука» на территории национального парка запрещается любая деятельность, которая может нанести ущерб природным комплексам и объектам растительного и животного мира, культурно-историческим объектам и которая противоречит целям и задачам национального парка, в том числе: 1) разведка и разработка полезных ископаемых; 2) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений; 3) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима; 4) предоставление на территории национального парка садоводческих и дачных участков; 5) строительство магистральных дорог, трубопроводов, линий электропередачи и других коммуникаций, а также строительство и эксплуатация хозяйственных и жилых объектов, за исключением объектов туристской индустрии, музеев и информационных центров, объектов, связанных с функционированием национального парка и с обеспечением функционирования расположенных в его границах населенных пунктов, а также в случаях, предусмотренных настоящим Положением; 6) заготовка древесины (за исключением заготовки гражданами древесины для собственных нужд); 7) заготовка живицы; 8) промысловая, спортивная и любительская охота; 9) промышленное рыболовство; 10) заготовка пригодных для употребления в пищу лесных ресурсов (пищевых лесных ресурсов), других недревесных лесных ресурсов (за исключением заготовки гражданами таких ресурсов для собственных нужд); 11) деятельность, влекущая за собой нарушение условий обитания объектов животного и растительного мира; 12) сбор биологических коллекций, кроме осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности, предусмотренной тематикой и планами научных исследований Учреждения; 13) интродукция живых организмов в целях их акклиматизации; 14) прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест; 15) сплав древесины по водотокам и водоемам; 16) организация массовых спортивных и зрелищных мероприятий, организация туристских стоянок и разведение костров за пределами специально предусмотренных для этого мест; 17) самовольное ведение археологических раскопок, сбор и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность; 18) нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, в том числе с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добытия объектов животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, кроме случаев, названных по государственному надзору в области охраны и использования территории национального парка уполномоченными должностными лицами, с осуществлением спортивного и любительского рыболовства в соответствии с настоящим Положением; 19) взрывные работы; 20) пускание палов, выжигание растительности (за исключением противопожарных мероприятий, осуществляемых по согласованию с Учреждением); 21) проведение сплошных рубок леса, за исключением сплошных санитарных рубок, рубок, связанных с тушением лесных пожаров, в том числе с созданием противопожарных разрывов и рубок, связанных со строительством, реконструкцией и эксплуатацией линейных объектов, осуществляемых в соответствии с настоящим Положением; 22) создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, за исключением накопления отходов производства и потребления в соответствии с настоящим Положением; 23) мойка транспортных средств на берегах водных объектов; 24) движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования и специально предусмотренных для этого мест, проход и стоянка судов и иных плавучих средств водных путей общего пользования и специально предусмотренных для этого мест (кроме случаев, связанных с функционированием национального парка); 25) уничтожение и повреждение аналгогов, штабгаумов, стенов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, строений на территории национального парка, а также имущества Учреждения, нанесение надписей и знаков на валунах, обнажения горных пород и радио-культурных объектов; 26) распахивание земель (за исключением мер противопожарного обустройства лесов и земельных участков, используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства охотничьей продукции); 27) применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических средств защиты растений и стимуляторов роста (за исключением земельных участков, используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства сельскохозяйственной продукции). В соответствии с частью 2.1 статьи 15 Федерального закона от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» в границах населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемых природных территорий, допускается деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологических обнажений; предоставление на территориях национальных парков земельных участков для ведения садоводства и огородничества; строительство гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства; строительство объектов спорта, являющихся объектами капитального строительства, а также связанных с ними объектов инженерной и транспортной инфраструктуры; разведка и добыча подземных вод для целей питьевого водоснабжения и технического водоснабжения; заготовка гражданами пищевых лесных ресурсов и сбора ими лекарственных растений для собственных нужд, а также сбор гражданами других недревесных лесных ресурсов для собственных нужд; движение и стоянка механизированных транспортных средств, не связанных с функционированием национальных парков, прогон домашних животных вне дорог и водных путей общего пользования и вне специально предусмотренных для этого мест. 10. На территории национального парка хозяйственная деятельность осуществляется для предотвращения гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и других объектов, осуществляемых в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 N 997.	Приказ Минприроды России от 25.02.2015 №69 «Об утверждении Положения о национальном парке «Самарская Лука»
Жигулевский заповедник	На территории заповедника запрещается любая деятельность, противоречащая задачам заповедника и режиму особой охраны его территории, установленному настоящим Положением: 1) промысловая, любительская и спортивная охота; 2) промышленное рыболовство; 3) любительское и спортивное рыболовство, кроме случаев, установленных настоящим Положением; 4) нахождение с огнестрельным, пневматическим и метательным оружием, в том числе с охотничьим огнестрельным оружием в собранном виде на дорогах общего пользования, капканами и другими орудиями охоты, а также с продукцией добытия объектов животного мира и орудиями добычи (вылова) водных биоресурсов, кроме случаев, связанных с проведением мероприятий по государственному надзору в области охраны и использования территории заповедника уполномоченными должностными лицами, с осуществлением спортивного и любительского рыболовства в соответствии с настоящим Положением; 5) разведка и добыча полезных ископаемых; 6) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и выходов минеральных, геологических обнажений и горных пород; 7) деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима земель; 8) заготовка живицы; 9) проведение сплошных рубок лесных насаждений; 10) заготовка древесины, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением; 11) заготовка недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением; 12) транзитный прогон и выпас домашних животных, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением; 13) размещение ульев и пчел, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Положением; 14) распахивание земель, за исключением мер противопожарного обустройства лесов; 15) сношение, за исключением проводимого в целях обеспечения пожарной безопасности и случаям, предусмотренных настоящим Положением; 16) строительство, реконструкция, ремонт и эксплуатация объектов капитального строительства, в том числе линейных сооружений, не связанных с выполнением задач и функционированием заповедника; 17) взрывные работы; 18) пускание палов и выжигание растительности, за исключением случаев, связанных с тушением лесных пожаров; 19) сплав древесины по водотокам и водоемам; 20) предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства, садоводства, огородничества и дачного строительства; 21) интродукция живых организмов в целях их акклиматизации; 22) применение ядохимикатов, минеральных удобрений и химических средств защиты растений и стимуляторов роста, использование токсичных химических препаратов для охоты и защиты лесов, в том числе в научных целях; 23) создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ; 24) движение и стоянка механизированных транспортных средств вне дорог общего пользования, движение и стоянка судов и иных плавучих средств вне водных путей общего пользования (кроме случаев, связанных с функционированием заповедника); 25) сбор зоологических, ботанических и минералогических коллекций, кроме осуществляемого в рамках научно-исследовательской деятельности заповедника, предусмотренной тематикой и планами научных исследований Учреждения; 26) нахождение с собаками (за исключением используемых при проведении мероприятий по охране природных комплексов и объектов), содержащим собак без привязи, вне вольеров или иных сооружений, ограничивающих зону их передвижения, нагонка и натаска собак; 27) пролет самолетов и вертолетов ниже 2000 метров над территорией заповедника без согласования с Учреждением или Минприроды России, а также преодоление самолетами над территорией заповедника звукового барьера.	Приказ Минприроды России от 29.06.2017 №331 «Об утверждении Положения о Жигулевском государственном природном заповеднике имени И. И. Спрыгина»

28) уничтожение и повреждение аншлагов, шлабгаумов, стенов, граничных столбов и других информационных знаков и указателей, оборудованных экологических троп и мест отдыха, створений на территории заповедника, а также имущества Учреждения, нанесение надписей и знаков на валунах и обнажениях горных пород; 29) действия, ведущие к беспокойству диких животных, а также их привлечение и кормление посетителями. На территории заповедника допускаются мероприятия и деятельность, направленные на: 1) сохранение в естественном состоянии природных комплексов, восстановление и предотвращение изменений природных комплексов и их компонентов в результате антропогенного воздействия; 2) поддержание условий, обеспечивающих санитарную и противопожарную безопасность; 3) предотвращение условий, способных вызвать стихийные бедствия, угрожающие жизни людей и населенным пунктам; 4) осуществление государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды); 5) выполнение научно-исследовательских задач; 6) ведение эколого-просветительской работы и развитие познавательного туризма; 7) осуществление государственного надзора в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий. На специально выделенных участках частичного хозяйственного использования, не включающих особо ценные экологические системы и объекты, ради сохранения которых создавался заповедник, допускается деятельность, которая направлена на обеспечение функционирования заповедника и жизнедеятельности граждан, постоянно проживающих на его территории (приложение 2 к настоящему Положению): 1) заготовка дров и деловой древесины (в порядке проведения санитарно-оздоровительных или иных мероприятий в соответствии с лесохозяйственным регламентом лесничества и проектом освоения лесов); 2) заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений работниками Учреждения и гражданами, проживающими на территории заповедника, для личного потребления и без права продажи; 3) сенкошение работниками Учреждения и гражданами, постоянно проживающими на его территории; 4) прогон скота по автомобильным дорогам и выпас домашних животных, принадлежащих работникам Учреждения и гражданам, постоянно проживающим на территории заповедника; 5) размещение ульев и пчел работниками Учреждения и гражданами, постоянно проживающими на территории заповедника; 6) организация и устройство экскурсионных экологических троп и маршрутов; 7) размещение музеев, информационно-просветительских центров для посетителей Учреждения, в том числе с экспозицией под открытым небом; 8) размещение объектов инфраструктуры (служебных зданий со вспомогательными сооружениями) Учреждения. На специально выделенных участках заповедника допускается реконструкция, ремонт и эксплуатация линейных сооружений, существующих в границах заповедника. Пребывание на территории заповедника граждан, не являющихся работниками Учреждения или лицами Минприроды России, и Росприроднадзора допускается только при наличии у них разрешений Учреждения или Минприроды России. На территории заповедника отстрел и отлов диких зверей и птиц в научных и регуляционных целях допускается только по разрешению Минприроды России. На территории заповедника добыча (вылов) водных биоресурсов в научно-исследовательских и контрольных целях допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации о рыболовстве и сохранении водных биоресурсов. Проектная документация объектов капитального строительства, строительство, реконструкция которых на территории заповедника допускается в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Положением, подлежит государственной экологической экспертизе федерального уровня. Ответственность за нарушение установленного режима или иных правил охраны и использования окружающей среды и природных ресурсов на территории заповедника наступает в соответствии с законодательством Российской Федерации. Границы заповедника обозначаются на местности специальными предупредительными и информационными знаками по периметру границ его территории.

11. Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения
Согласно Постановлению Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02», от подземных источников водоснабжения - водозаборных скважин должны устанавливаться зоны санитарной охраны.
Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов:
Первый пояс (строгий режим) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение – защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения.

Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источниками, расположенными в границах санитарной охраны.
В каждом из трех поясов устанавливается специальный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупреждение ухудшения качества воды.

Режим использования указанной зоны	Нормативные документы
<p>Мероприятия по первому поясу: Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие. Не допускается посадка высокостовольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройств заливки насосов. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО. Мероприятия по второму и третьему поясам Выявление, тампонирующие или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение защитных гидродомов в границах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод. Мероприятия по второму поясу. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкция. Бурка леса главного пользования и реконструкция. и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).</p>	<p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»</p>

ГЛАВА 11. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения

Статья 22. Общие положения
Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в составе градостроительного регламента применяются в случае, если в границах территориальной зоны, применительно к которой устанавливается градостроительный регламент, предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории. При этом документация по планировке территории обязательно соблюдение расчетных показателей по обоснованию планируемой застройки объектами, в соответствии с таблицей 36.

№ п/п	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		Единица измерения	Значение показателя	Вид доступности, ед. изм.	Значение показателя	
Объекты в области образования						
1.	Общеобразовательные организации	количество мест/тыс. чел	110	пешеходная доступность, метры	Для учащихся I ступени обучения - 2000 Для учащихся II и III ступени обучения - 4000	
				транспортная доступность, минуты	Для учащихся I ступени обучения - 15 Для учащихся II и III ступени обучения - 30**	
Примечания: * - транспортному обслуживанию подлежат учащиеся общеобразовательных организаций, расположенных в сельских населенных пунктах, проживающие на расстоянии свыше 1 км от учреждения. Подвоз учащихся осуществляется на транспорте общего пользования. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке должен быть не более 500 м. ** Транспортная доступность учащихся II и III ступени обучения не должна превышать 15 км.						
2.	Дошкольные образовательные организации	Кол-во мест / тыс. чел	55	пешеходная доступность, метры	500	
3.	Организации дополнительного образования детей	Кол-во мест / тыс. чел	45	транспортная доступность, минуты	Не устанавливается	
Объекты в области здравоохранения						
4.	Фельдшерско-акушерский пункт* и (или) офис врача общей практики	Количество объектов на сельский населенный пункт	с численностью населения более 700 человек - при удаленности от других лечебно - профилактических медицинских организаций 4 км	транспортная доступность, минуты	30	
5.	Аптеки**	Количество объектов на сельский населенный пункт	По заданию на проектирование	транспортная доступность, минуты	30	
Примечания: * - фельдшерско-акушерские пункты (ФАПы), амбулатории разворачиваются в сельской местности, где отсутствует возможность или нет необходимости предусматривать более мощные медицинские организации. ** - в соответствии с приложением Б* СП 118.13330.2012* «Общественные здания и сооружения» относятся к медицинским организациям.						
Объекты в области физической культуры и массового спорта						
№	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения	значение показателя	Единица измерения	Значение показателя	Вид доступности
6	Физкультурно-спортивные залы*	м2 / тыс.чел.	350	м2 / тыс.чел.	350	Транспортная доступность
7	Плоскостные спортивные сооружения для населения отдельных населенных пунктов*	м2 / тыс.чел.	2000	м2 / тыс.чел.	2000	Пешеходная доступность, м
8	Плавательные бассейны*	м2/зеркала воды/ тыс. чел.	75	м2/зеркала воды/ тыс. чел.	75	Транспортная доступность
Примечания: * - размещение объектов возможно как в составе или на базе образовательных учреждений (школ) и культурно-досуговых учреждений (сельский клуб и пр.), так и в составе физкультурно-оздоровительных, а также универсальных спортивных комплексов.						
Объекты в области культуры и искусства и библиотечного обслуживания						
№	Наименование вида объекта местного значения	Значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		единица измерения, численность населения	значение показателя	вид доступности, ед. изм.	значение показателя	
9	Учреждения культуры клубного типа сельских поселений	кол-во мест, в сельском поселении с числом жителей от 500 чел. до 1 тысяч чел.	150-200	транспортная доступность, минуты	30	
10	Общедоступные библиотеки сельских поселений (сельские массовые библиотеки)	кол-во объектов, с Бахилово (число жителей свыше 1000 чел.) кол-во единиц хранения, Свыше 1 до 2 тыс. человек кол-во читательских мест/на 1 тыс.чел., Свыше 1 до 2 тыс. человек	1 6000-7500 5-6	транспортная доступность, минуты	30	
11	Детские библиотеки	кол-во объектов, число жителей свыше 100 чел.	1	Не устанавливается		
Объекты местного значения в области потребительского рынка						
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		Ед. изм.	Значение показателя	Вид доступности, ед. изм.	Значение показателя	
12	Предприятия торговли	м2 /1 тыс.чел	300 в т.ч.: Непродовольственных товаров: 200 Продовольственных товаров: 100	пешеходная доступность, метры	2000*	
13	Пункты общественного питания	место/ 1 тыс. чел.	40			
14	Пункты бытового обслуживания	место/ 1 тыс. чел.	7			
* - в соответствии с требованиями СП 42.13330, таблица 10.1						
Объекты местного значения в области создания условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения (благоустройства)						
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности		Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		Ед. изм.	Значение показателя	Вид доступности, ед. изм.	Значение показателя	

15	Озелененные территории общего пользования (без учета городских лесов)	м2 / чел	6	пешеходная доступность, метры	1000
16	Парки культуры и отдыха	Кол-во	не устанавливается	транспортная доступность, минуты	20*
*Показатель соответствует п.9.9 СП42.13330.					
Объекты местного значения в области пожарной безопасности					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		Ед. изм.	Значение показателя	Вид доступности, ед. изм.	Значение показателя
17	Пожарное депо Численность населения до 5 тыс. Площадь населенного пункта до 2 тыс.га	Кол-во	1 депо 2 автомобиля	Время прибытия первого подразделения, минуты	20
Объекты в области сбора, вывоза, обработки, утилизации твердых бытовых отходов					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя	Вид доступности, ед. изм.
18	Объекты, в области сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	Нормы накопления твердых бытовых отходов от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	кг (литр)/ на 1 чел/год	190-225 (900-1000)	не устанавливается
Нормы накопления твердых бытовых отходов от прочих жилых зданий			300-450 (1100-1500)		
Нормы накопления твердых бытовых отходов в обще с учетом общественных зданий			280-300 (1400-1500)		
Нормы накопления твердых бытовых отходов в виде смета с 1 кв.м. твердых покрытий улиц, площадей и парков			5-15 (8-20)		
19	Полигоны бытовых и промышленных отходов, объекты по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов: -склады свежего компоста - полигоны (кроме полигонов по обезвреживанию и захоронению токсичных промышленных отходов) - поля компостирования - сливные станции - мусороперегрузочные станции - поля складирования и захоронения обезвреженных осадков (по сухому веществу) - мусоросжигательные и мусороперерабатывающие объекты	Размер земельного участка сооружения по транспортировке, обезвреживанию и переработке бытовых отходов	га/1 тыс. тонн твердых бытовых отходов в год	0,04	не устанавливается
				0,02	
				0,5-1	
				0,02	
				0,04	
				0,3	
				0,05	
Объекты, относящиеся к области электроснабжения					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности	Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности		
		Степень благоустройства	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
20	Объекты электроснабжения	Населенные пункты, не оборудованные стационарными электроплитами, без кондиционеров	Электропотребление	кВтЧч/год на 1 чел.	950
Использование максимума электрической нагрузки			ч/год	4100	
Населенные пункты, оборудованные стационарными электроплитами, без кондиционеров (100% охвата)		Электропотребление	кВтЧч/год на 1 чел.	2400	
Использование максимума электрической нагрузки	ч/год	5800			
Объекты, относящиеся к области газоснабжения					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование показателя	Единица измерения	Направление использования газа*	Значение показателя
21	Объекты газоснабжения	Среднесуточный показатель потребления газа	м3/сут на 1 чел.	Приготовление пищи на плите	0,5
Горячее водоснабжение с использованием газового проточного водонагревателя					0,5
Отопление с использованием бытового газового отопительного аппарата с водяным контуром					7-12
Примечание: * определенное установлено Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 16 августа 2012 г. № 194 «Об утверждении норм и нормативов потребления сжиженного углеводородного газа населением при отсутствии приборов учета газа»					
Объекты, относящиеся к области теплоснабжения					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование показателя	Единица измерения	Вид объекта	Количество этажей
22	Объекты теплоснабжения	Удельный расход тепловой энергии системой отопления здания	кВт Чч/кв.м, за отопительный период	Жилые здания	1 - 3
4 - 5					
Общеобразовательные и медицинские организации					1 - 3
4 - 5					
Дошкольные образовательные учреждения					1 - 3
4 - 5					
Объекты, относящиеся к области водоснабжения населения					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование показателя	Единица измерения	Степень благоустройства районов жилой застройки	Значение показателя
23	Объекты водоснабжения	Удельные среднесуточные расходы холодной и горячей воды на хозяйственно-питьевые нужды (без учета расходов на полив зеленых насаждений) территорий жилой застройки	л/сут на 1 чел.	Для зданий с водопользованием из водоразборных колонок	40*
Для зданий, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией, без ванн					150*
Для зданий, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными (квартирными) водонагревателями					200** (к 2025г. снижение до 180)
Для зданий, оборудованных внутренним водопроводом и канализацией, с ванными, с централизованным горячим водоснабжением					250** (150+100) (к 2025г. снижение до 200 (120+80))
Для объектов обслуживания повседневного пользования	25**				
Примечание: * - указанная величина принята в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденным Приказом Министерства регионального развития РФ от 29 декабря 2011 г. N 635/14 ** - указанная величина принята в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования самарской области», утвержденными приказом Министерства Строительства Самарской области от 24 декабря 2014 г. N 526-п.					
Объекты, относящиеся к области водоотведения					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	Вид доступности, ед. изм.
24	Объекты водоотведения	Удельное среднесуточное водоотведение жилой застройки	л/сут на 1 чел.	100% от водопотребления	Не устанавливается
Величина объема поверхностного стока		м3 / га	70		
Объекты, относящиеся к области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры					
№	Наименование вида объекта местного значения	Предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности			Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности
		Наименование показателя	Ед. изм.	Назначение территории	Значение показателя
25	Автомобильные дороги местного значения (улично-дорожная сеть)	Плотность улично-дорожной сети	км/ км2		5
26	Стоянки и парковки (парковочные места) общего пользования	Уровень обеспеченности (из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных автомобилей, в т.ч.)	%	Жилые районы	25
Промышленные и коммунально-складские зоны (районы)					25
Общепоселковые и специализированные центры					5
Зоны массового кратковременного отдыха					15
27	Автозаправочные станции (в т.ч. автогазозаправочные станции)	Уровень обеспеченности	Колонок/ на 1200 автомобилей****	-	1
Предельные значения расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности					
					Вид доступности, ед. изм.
					Значение показателя
					Не устанавливается
					Пешеходная доступность до входов в жилые дома, метры
					100
					Пешеходная доступность до входов в пассажирские помещения вокзалов, входов в места крупных учреждений торговли и общественного питания, метры
					150
					Не устанавливается
					Пешеходная доступность до входов в прочие учреждения и предприятия обслуживания населения и административных зданий, метры
					250
					Пешеходная доступность до входов в парки, на выставки и стадионы, метры
					400
					Не устанавливается

Table with 6 columns: Line number, Name of the object, Characteristics, Units, Values, and Remarks. Rows include public passenger transport, pedestrian crossings, and pedestrian routes.

* - в соответствии с требованиями п.11.23 СП 42.13330
** - Плотность транспортной сети, как правило, уменьшается от центра к периферии.
*** - в соответствии с требованиями п.11.21 СП 42.13330
**** - в соответствии с требованиями п.11.29 СП 42.13330
***** - в соответствии с требованиями п.11.41 СП 42.13330

Объекты в области организации предоставления населению государственных и муниципальных услуг

Table with 4 columns: Object name, Indicators, Values, and Remarks. Row 31: Multifunctional centers for public and municipal services.

Объекты местного значения в области ритуальных услуг и содержания мест захоронения

Table with 4 columns: Object name, Indicators, Values, and Remarks. Row 32: Burial sites of traditional burials.

Объекты местного значения в области организации и учреждения управления, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи

Table with 4 columns: Object name, Indicators, Values, and Remarks. Rows 33-35: Branches of communication, savings banks, and administrative organizations.

* - показатель соответствует таблице 10.1 СП 42.13330.2016
** - Мощность (вместимость) и размеры необходимых для них земельных участков следует принимать по нормам и правилам министерств связи Российской Федерации и субъектов федерации

ГЛАВА 12. Сведения о границах территориальных зон
Статья 23. Общие положения

Сведения о границах территориальных зон являются обязательным приложением к настоящему Правилам землепользования и застройки.
Сведения о границах установленных территориальных зон содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.
Формы графического и текстового описания местоположения границ территориальных зон, требования к точности определения координат характерных точек границ территориальных зон, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществлению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставлению сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.

Приложение № 1

Large diagram showing territorial zone boundaries with various annotations and a legend. Includes text about the accuracy of coordinates and the use of the coordinate system.

Table 1: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 2: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 3: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 4: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 5: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 6: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 7: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 8: Schematic of boundary points (coordinates X, Y) for various zones. Includes a legend for zone types like 'Industrial zone' and 'Residential zone'.

Table 1: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 2: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 3: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 4: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 5: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 6: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 7: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 8: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 9: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 10: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 11: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

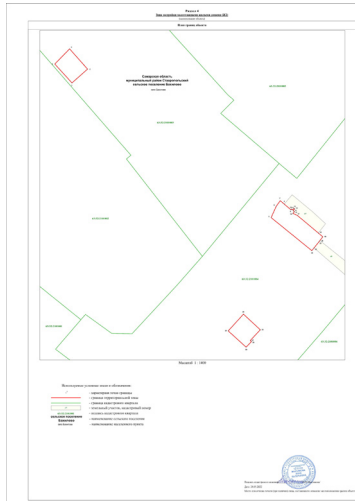
Table 12: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 13: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 14: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 15: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.

Table 16: Land parcels in the settlement of Khoromskaya. Columns include parcel number, area, owner name, and status.



Описание местоположения границ Зоны изъятия и транспортной инфраструктуры (ЗИТ)
Муниципальное образование город Бахилово

Область		Муниципальное образование город Бахилово	
Сведения об объекте		Муниципальное образование город Бахилово	
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристик	
1	2	3	4
1.	Местоположение ЗИТ	См. карту, прилагаемую к проекту, с описанием границ ЗИТ.	
2.	Площадь объекта – изъятия земельных участков (ИЗТ) (гектары)	14950 кв.м. ± 0,2%	
3.	Имя земельного участка		

3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя квадратическая погрешность измерения координат (МДМ), м	Описание объектов (точка или местность (при наличии))
Объемные кадастровые точки границ	Кординаты	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
42	410075.85	1340126.81	Картографический метод	0,10	-	
43	410077.37	1340129.12	Картографический метод	0,10	-	
44	410082.26	1341135.25	Картографический метод	0,10	-	
45	410084.78	1341162.50	Картографический метод	0,10	-	
46	410090.58	1341167.25	Картографический метод	0,10	-	
47	410095.36	1341185.05	Картографический метод	0,10	-	
48	410098.55	1341209.23	Картографический метод	0,10	-	
49	410077.76	1341227.80	Аэрокосмический метод	0,10	-	
50	410041.70	1341286.73	Картографический метод	0,10	-	
51	410088.55	1341296.04	Картографический метод	0,10	-	
52	410065.56	1341233.34	Картографический метод	0,10	-	
53	410083.99	1341212.20	Картографический метод	0,10	-	
54	410089.15	1341206.51	Картографический метод	0,10	-	
55	410023.30	1341178.78	Картографический метод	0,10	-	
56	410706.64	1341131.10	Картографический метод	0,10	-	
57	410737.65	1341022.21	Картографический метод	0,10	-	
58	410717.05	1341019.39	Картографический метод	0,10	-	
59	410599.00	1340830.80	Картографический метод	0,10	-	
60	410709.90	1340830.80	Картографический метод	0,10	-	
61	410668.36	1340810.00	Картографический метод	0,10	-	
62	410512.87	1340637.70	Картографический метод	0,10	-	
63	410504.37	1340629.20	Картографический метод	0,10	-	
64	410497.11	1340549.40	Картографический метод	0,10	-	
65	410502.30	1340524.60	Картографический метод	0,10	-	
66	410492.22	1340528.33	Картографический метод	0,10	-	

3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя квадратическая погрешность измерения координат (МДМ), м	Описание объектов (точка или местность (при наличии))
Объемные кадастровые точки границ	Кординаты	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
67	410048.85	1340727.87	Картографический метод	0,10	-	
68	410045.81	1340686.88	Картографический метод	0,10	-	
69	410042.42	1340688.28	Картографический метод	0,10	-	
70	410044.90	1340666.66	Картографический метод	0,10	-	
71	410028.25	1340608.00	Картографический метод	0,10	-	
72	410034.64	1340603.65	Картографический метод	0,10	-	
73	410068.58	1340610.00	Картографический метод	0,10	-	
74	410028.94	1340607.50	Картографический метод	0,10	-	
75	410010.90	1340636.36	Картографический метод	0,10	-	
76	410023.76	1340633.33	Картографический метод	0,10	-	
77	410025.92	1340621.21	Картографический метод	0,10	-	
78	410014.38	1340610.00	Картографический метод	0,10	-	
79	410044.62	1340601.74	Картографический метод	0,10	-	
80	410038.81	1340579.84	Картографический метод	0,10	-	
81	410075.76	1340556.52	Картографический метод	0,10	-	
82	410040.80	1340537.23	Картографический метод	0,10	-	
83	410056.74	1340533.43	Картографический метод	0,10	-	
84	410056.43	1340533.60	Картографический метод	0,10	-	
85	410035.71	1340509.20	Картографический метод	0,10	-	
86	410047.65	1340512.11	Картографический метод	0,10	-	
87	410068.58	1340510.00	Картографический метод	0,10	-	
88	410017.18	1340502.20	Картографический метод	0,10	-	
89	410032.56	1340512.11	Картографический метод	0,10	-	
90	410033.22	1340521.82	Картографический метод	0,10	-	
91	410033.24	1340502.00	Картографический метод	0,10	-	

3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя квадратическая погрешность измерения координат (МДМ), м	Описание объектов (точка или местность (при наличии))
Объемные кадастровые точки границ	Кординаты	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
142	410074.16	1340933.78	Картографический метод	0,10	-	
143	410073.12	1340933.93	Картографический метод	0,10	-	
144	410063.92	1340928.38	Картографический метод	0,10	-	
145	410065.23	1340938.86	Картографический метод	0,10	-	
146	410065.60	1340937.70	Картографический метод	0,10	-	
147	410056.63	1340933.83	Картографический метод	0,10	-	
148	410069.42	1340937.20	Картографический метод	0,10	-	
149	410066.43	1340979.75	Картографический метод	0,10	-	
150	410065.80	1340971.41	Картографический метод	0,10	-	
151	410069.49	1340937.53	Картографический метод	0,10	-	
152	410062.66	1340933.80	Картографический метод	0,10	-	
153	410069.89	1340930.22	Картографический метод	0,10	-	
154	410068.94	1340931.68	Картографический метод	0,10	-	
155	410068.47	1340914.46	Картографический метод	0,10	-	
156	410069.30	1340910.84	Картографический метод	0,10	-	
157	410067.47	1340913.11	Картографический метод	0,10	-	
158	410066.81	1340916.66	Картографический метод	0,10	-	
159	410069.21	1340926.33	Картографический метод	0,10	-	
160	410069.21	1340923.71	Картографический метод	0,10	-	
161	410066.63	1340910.76	Картографический метод	0,10	-	
162	410065.47	1340913.03	Картографический метод	0,10	-	
163	410065.44	1340913.02	Картографический метод	0,10	-	
164	410065.39	1340910.60	Картографический метод	0,10	-	
165	410065.30	1340907.39	Картографический метод	0,10	-	
166	410068.54	1340908.23	Картографический метод	0,10	-	

3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя квадратическая погрешность измерения координат (МДМ), м	Описание объектов (точка или местность (при наличии))
Объемные кадастровые точки границ	Кординаты	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
242	410075.80	1340007.50	Картографический метод	0,10	-	
243	410063.93	1340008.44	Картографический метод	0,10	-	
244	410061.65	1340008.71	Картографический метод	0,10	-	
245	410061.65	1340008.78	Картографический метод	0,10	-	
246	410071.93	1340009.91	Картографический метод	0,10	-	
247	410068.58	1340010.62	Картографический метод	0,10	-	
248	410069.84	1340009.91	Картографический метод	0,10	-	
249	410065.55	1340004.62	Картографический метод	0,10	-	
250	410022.83	1340004.17	Картографический метод	0,10	-	
251	410040.82	1340004.26	Картографический метод	0,10	-	
252	410021.64	1340005.18	Картографический метод	0,10	-	
253	410020.68	1340001.74	Картографический метод	0,10	-	
254	410020.85	1340001.55	Картографический метод	0,10	-	
255	410029.78	1340010.00	Картографический метод	0,10	-	
256	410020.47	1340002.91	Картографический метод	0,10	-	
257	410020.68	1340006.74	Картографический метод	0,10	-	
258	410020.68	1340006.74	Картографический метод	0,10	-	
259	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
260	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
261	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
262	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
263	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
264	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
265	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	
266	410021.82	1340002.82	Картографический метод	0,10	-	

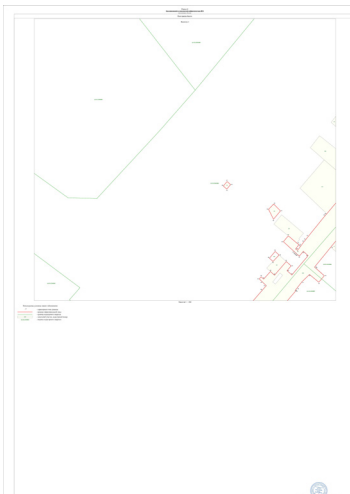
3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя квадратическая погрешность измерения координат (МДМ), м	Описание объектов (точка или местность (при наличии))
Объемные кадастровые точки границ	Кординаты	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
167	410060.39	1340917.07	Картографический метод	0,10	-	
168	410029.29	1340662.02	Картографический метод	0,10	-	
169	410020.21	1340601.63	Картографический метод	0,10	-	
170	410066.30	1340919.93	Картографический метод	0,10	-	
171	410070.20	1340926.38	Картографический метод	0,10	-	
172	410072.28	1340923.63	Картографический метод	0,10	-	
173	410056.63	1340910.76	Картографический метод	0,10	-	
174	410054.01	1340903.23	Картографический метод	0,10	-	
175	410054.39	1340913.87	Картографический метод	0,10	-	
176	410052.64	1340913.76	Картографический метод	0,10	-	
177	410050.93	1340913.96	Картографический метод	0,10	-	
178	410052.24	1340913.99	Картографический метод	0,10	-	
179	410054.91	1340912.02	Картографический метод	0,10	-	
180	410054.77	1340907.97	Картографический метод	0,10	-	
181	410073.20	1340902.60	Картографический метод	0,10	-	
182	410073.60	1340902.62	Картографический метод	0,10	-	
183	410071.39	1340907.30	Картографический метод	0,10	-	
184	410073.64	1340914.44	Картографический метод	0,10	-	
185	410070.00	1340906.59	Картографический метод	0,10	-	
186	410070.33	1340903.60	Картографический метод	0,10	-	
187	410069.23	1340901.60	Картографический метод	0,10	-	
188	410067.23	1340904.75	Картографический метод	0,10	-	
189	410068.78	1340910.45	Картографический метод	0,10	-	
190	410077.82	1340903.22	Картографический метод	0,10	-	
191	410042.41	1340907.10	Картографический метод	0,10	-	

3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя квадратическая погрешность измерения координат (МДМ), м	Описание объектов (точка или местность (при наличии))
Объемные кадастровые точки границ	Кординаты	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7
267	410051.26	1340907.64	Картографический метод	0,10	-	
268	410051.08	1340906.02	Картографический метод	0,10	-	
269	410053.33	1340902.26	Картографический метод	0,10	-	
270	410056.98	1340901.21	Картографический метод	0,10	-	
271	410057.64	1340905.85	Картографический метод	0,10	-	
272	410059.13	1340905.92	Картографический метод	0,10	-	
273	410061.78	1340901.62	Картографический метод	0,10	-	
274	410062.76	1340904.02	Картографический метод	0,10	-	
275	410062.76	1340904.02	Картографический метод	0,10	-	
276	410062.76	1340904.02	Картографический метод	0,10	-	
277	410062.22	1340904.99	Картографический метод	0,10	-	
278	410062.09	1340904.75	Картографический метод	0,10	-	
279	410062.92	1340902.76	Картографический метод	0,10	-	
280	410061.51	1340905.08	Картографический метод	0,10	-	
281	410061.23	1340907.55	Картографический метод	0,10	-	
282	410061.41	1340917.03	Картографический метод	0,10	-	
283	410061.33	1340911.26	Картографический метод	0,10	-	
284	410061.92	1340911.69	Картографический метод	0,10	-	
285	410061.58	1340912.11	Картографический метод	0,10	-	
286	410061.93	1340912.92	Картографический метод	0,10	-	
287	410061.23	1340911.39	Картографический метод	0,10	-	
288	410061.99	1340911.66	Картографический метод	0,10	-	
289	410061.26	1340911.74	Картографический метод	0,10	-	
290	410061.41	1340911.71	Картографический метод	0,10	-	
291	410061.84	1340911.59	Картографический метод	0,10	-	

3. Сведения о кадастровых точках части (частей) границ объектов		Кординаты		Метод определения координат кадастровых точек	Средняя
---	--	-----------	--	---	---------

3. Системы и характерные точки частей границ территории объектов							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точки на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
342	41004.13	1340154.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
343	41001.09	1340162.71	Аналитический метод	0,01	-	-	-
344	41002.21	1340173.15	Картографический метод	0,10	-	-	-
345	41000.62	1340175.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
346	40999.66	1340171.33	Картографический метод	0,10	-	-	-
347	40999.96	1340173.62	Картографический метод	0,10	-	-	-
348	40999.67	1340177.58	Картографический метод	0,10	-	-	-
349	41003.99	1340181.19	Картографический метод	0,10	-	-	-
350	41006.43	1340183.32	Картографический метод	0,10	-	-	-
351	41004.41	1340186.60	Картографический метод	0,10	-	-	-
352	41003.37	1340206.65	Картографический метод	0,10	-	-	-
353	41007.23	1340208.36	Картографический метод	0,10	-	-	-
354	41007.66	1340208.96	Аналитический метод	0,10	-	-	-
355	41017.75	1340218.14	Аналитический метод	0,10	-	-	-
356	41008.41	1340229.24	Картографический метод	0,10	-	-	-
357	41001.22	1340262.93	Картографический метод	0,10	-	-	-
358	41011.39	1340277.69	Картографический метод	0,10	-	-	-
359	41012.59	1340283.23	Аналитический метод	0,10	-	-	-
360	41018.36	1340299.99	Картографический метод	0,10	-	-	-
361	41015.96	1340308.13	Картографический метод	0,10	-	-	-
362	41007.29	1340114.54	Картографический метод	0,10	-	-	-
363	41004.89	1340143.93	Картографический метод	0,10	-	-	-
364	41004.88	1340141.54	Картографический метод	0,10	-	-	-
365	41004.70	1340141.54	Картографический метод	0,10	-	-	-

3. Системы и характерные точки частей границ территории объектов							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точек на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
427	41099.82	1340144.56	Картографический метод	0,10	-	-	-
428	41098.72	1340140.49	Картографический метод	0,10	-	-	-
429	41099.64	1340147.12	Картографический метод	0,10	-	-	-
430	41098.42	1340141.21	Картографический метод	0,10	-	-	-
431	41079.86	1340242.41	Аналитический метод	0,10	-	-	-
432	41073.79	1340278.81	Аналитический метод	0,10	-	-	-
433	41073.38	1340296.92	Аналитический метод	0,10	-	-	-
434	41076.79	1340339.11	Аналитический метод	0,10	-	-	-
435	41070.74	1340333.57	Аналитический метод	0,10	-	-	-
436	41070.47	1340335.69	Картографический метод	0,10	-	-	-
437	410629.15	1340281.92	Картографический метод	0,10	-	-	-
438	41068.16	1340246.22	Картографический метод	0,10	-	-	-
439	41068.42	1340141.21	Картографический метод	0,10	-	-	-
440	41065.07	1340252.59	Картографический метод	0,10	-	-	-
441	41066.20	1340245.58	Картографический метод	0,10	-	-	-
442	41063.89	1340253.74	Картографический метод	0,10	-	-	-
443	41063.47	1340253.84	Картографический метод	0,10	-	-	-



Раздел 2 Сведения о местоположении границ объекта							
1. Система координат: МСК-А, зона 1							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точек на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
1	41007.87	1340061.45	Картографический метод	0,10	-	-	-
2	41007.14	1340074.79	Картографический метод	0,10	-	-	-
3	41007.85	1340084.74	Картографический метод	0,10	-	-	-
4	41009.97	1340085.68	Аналитический метод	0,10	-	-	-
5	41006.43	1340089.08	Аналитический метод	0,10	-	-	-
6	41006.48	1340089.08	Картографический метод	0,10	-	-	-
7	41009.99	1340091.25	Картографический метод	0,10	-	-	-
8	41003.82	1340214.03	Картографический метод	0,10	-	-	-
9	41002.65	1340317.48	Картографический метод	0,10	-	-	-
10	41002.86	1340318.43	Аналитический метод	0,10	-	-	-
11	41003.66	1340415.18	Картографический метод	0,10	-	-	-
12	41000.64	1340423.48	Аналитический метод	0,10	-	-	-
13	41007.41	1340475.56	Аналитический метод	0,10	-	-	-
14	41007.74	1340479.11	Аналитический метод	0,10	-	-	-
15	41007.94	1340496.72	Аналитический метод	0,10	-	-	-
16	41004.96	1340491.85	Аналитический метод	0,10	-	-	-

3. Системы и характерные точки частей границ территории объектов							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точек на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
365	41059.86	134029.59	Картографический метод	0,10	-	-	-
366	41059.89	134030.25	Картографический метод	0,10	-	-	-
367	41059.48	134030.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
368	41059.69	134029.95	Картографический метод	0,10	-	-	-
369	41059.86	134029.59	Картографический метод	0,10	-	-	-
370	41059.82	134029.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
371	41059.56	134028.13	Картографический метод	0,10	-	-	-
372	41059.26	134028.14	Картографический метод	0,10	-	-	-
373	41059.26	134028.14	Картографический метод	0,10	-	-	-
374	41059.63	134007.93	Картографический метод	0,10	-	-	-
375	41059.31	134008.06	Картографический метод	0,10	-	-	-
376	41059.14	134007.62	Картографический метод	0,10	-	-	-
377	41059.48	134007.59	Картографический метод	0,10	-	-	-
378	410629.33	1340082.66	Картографический метод	0,10	-	-	-
379	410629.39	1340082.79	Картографический метод	0,10	-	-	-
380	410628.82	1340082.37	Картографический метод	0,10	-	-	-
377	410629.17	1340082.24	Картографический метод	0,10	-	-	-
381	41060.39	134004.81	Картографический метод	0,10	-	-	-
382	41060.69	134004.84	Картографический метод	0,10	-	-	-
383	41060.06	134004.83	Картографический метод	0,10	-	-	-
384	41060.57	134005.97	Картографический метод	0,10	-	-	-
385	41060.53	134004.34	Картографический метод	0,10	-	-	-

Раздел 3 Сведения о местоположении именованных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат:							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точек на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
17	41007.56	1340173.62	Аналитический метод	0,10	-	-	-
18	41007.56	1340173.62	Аналитический метод	0,10	-	-	-
19	41009.91	1340206.16	Аналитический метод	0,10	-	-	-
20	41001.79	1340277.65	Аналитический метод	0,10	-	-	-
21	41007.64	1340277.39	Аналитический метод	0,10	-	-	-
22	41007.23	1340282.14	Аналитический метод	0,10	-	-	-
23	41007.66	1340282.14	Аналитический метод	0,10	-	-	-
24	41007.23	1340282.16	Картографический метод	0,10	-	-	-
25	41003.37	1340262.93	Картографический метод	0,10	-	-	-
26	41004.41	1340266.60	Картографический метод	0,10	-	-	-
27	41006.43	1340283.32	Картографический метод	0,10	-	-	-
28	41003.99	1340308.13	Картографический метод	0,10	-	-	-
29	41009.67	1340177.58	Картографический метод	0,10	-	-	-
30	41009.96	1340173.62	Картографический метод	0,10	-	-	-
31	41009.66	1340171.33	Картографический метод	0,10	-	-	-
32	41000.62	1340173.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
33	41003.28	1340173.15	Картографический метод	0,10	-	-	-
34	41001.09	1340162.71	Картографический метод	0,10	-	-	-
35	41000.13	1340154.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
36	41009.25	1340154.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
37	41009.26	1340154.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
38	41009.17	1340154.39	Картографический метод	0,10	-	-	-
39	41009.84	1340177.66	Картографический метод	0,10	-	-	-
40	41008.83	1340173.77	Картографический метод	0,10	-	-	-
41	41008.70	1340175.71	Картографический метод	0,10	-	-	-



3. Системы и характерные точки частей границ территории объектов							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точек на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
42	41099.76	1340180.53	Аналитический метод	0,10	-	-	-
43	41097.67	1340186.16	Картографический метод	0,10	-	-	-
44	41096.84	1340164.91	Картографический метод	0,10	-	-	-
45	41099.96	1340161.26	Картографический метод	0,10	-	-	-
46	41097.56	1340161.02	Картографический метод	0,10	-	-	-
47	41099.74	1340160.39	Картографический метод	0,20	-	-	-
48	41098.48	1340151.79	Картографический метод	0,10	-	-	-
49	41097.26	1340151.02	Картографический метод	0,10	-	-	-
50	41096.15	1340149.89	Аналитический метод	0,10	-	-	-
51	41063.45	1340099.99	Аналитический метод	0,10	-	-	-
52	41061.62	1340083.19	Аналитический метод	0,10	-	-	-
53	41037.76	1340069.97	Аналитический метод	0,10	-	-	-
54	41035.58	1340077.76	Аналитический метод	0,10	-	-	-
55	41064.26	1340068.18	Аналитический метод	0,10	-	-	-
56	41064.89	1340059.71	Аналитический метод	0,10	-	-	-
57	41065.13	1340061.05	Аналитический метод	0,10	-	-	-
58	41061.69	1340037.78	Картографический метод	0,10	-	-	-
59	41007.79	1340041.36	Картографический метод	0,10	-	-	-
1	41007.87	1340061.45	Картографический метод	0,10	-	-	-
41	41008.00	1340061.69	Картографический метод	0,10	-	-	-
60	41009.12	1340008.91	Картографический метод	0,10	-	-	-
70	41007.75	1340009.69	Картографический метод	0,10	-	-	-
71	41007.41	1340005.86	Картографический метод	0,10	-	-	-
43	41008.09	1340043.63	Картографический метод	0,10	-	-	-
60	41004.32	1340226.37	Аналитический метод	0,10	-	-	-

3. Системы и характерные точки частей границ территории объектов							
Объемные характеристики частей границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки (МД, м)	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (МКП, м)	Описание объектов точек на местности (при наличии)	X	Y
	1	2					
386	41060.38	134005.10	Картографический метод	0,10	-	-	-
381	41060.39	134004.81	Картографический метод	0,10	-	-	-
387	41060.80	134004.65	Картографический метод	0,10	-	-	-
388	41060.41	134004.78	Картографический метод	0,10	-	-	-
389	41060.32	134004.67	Картографический метод	0,10	-	-	-
390	41060.34	134004.95	Картографический метод	0,10	-	-	-
387	41060.48	134004.65	Картографический метод	0,10	-	-	-
391	41060.78						

Раздел 2
Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат: МСК-43, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатной точки (ДМ), м	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть 1					
1	410814.29	138069.19	Картографический метод	0,10	-
2	410660.69	138062.60	Аналитический метод	0,10	-
3	41017.53	138058.21	Картографический метод	0,10	-
4	410661.49	138051.76	Аналитический метод	0,10	-
5	410821.29	138066.12	Аналитический метод	0,10	-
6	410823.78	138067.43	Аналитический метод	0,10	-
7	410797.64	138075.18	Картографический метод	0,10	-
8	410798.84	138073.43	Аналитический метод	0,10	-
9	410794.62	138073.38	Картографический метод	0,10	-
10	410737.37	138074.78	Аналитический метод	0,10	-
11	410737.37	138053.18	Аналитический метод	0,10	-
12	410751.11	138066.07	Аналитический метод	0,10	-
13	410757.17	138067.17	Аналитический метод	0,10	-
14	410804.43	138058.79	Аналитический метод	0,10	-
15	410814.29	138069.19	Картографический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатной точки (ДМ), м	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	410814.29	138069.19	Картографический метод	0,10	-
2	410660.69	138062.60	Аналитический метод	0,10	-
3	41017.53	138058.21	Картографический метод	0,10	-
4	410661.49	138051.76	Аналитический метод	0,10	-
5	410821.29	138066.12	Аналитический метод	0,10	-
6	410823.78	138067.43	Аналитический метод	0,10	-
7	410797.64	138075.18	Картографический метод	0,10	-
8	410798.84	138073.43	Аналитический метод	0,10	-
9	410794.62	138073.38	Картографический метод	0,10	-
10	410737.37	138074.78	Аналитический метод	0,10	-
11	410737.37	138053.18	Аналитический метод	0,10	-
12	410751.11	138066.07	Аналитический метод	0,10	-
13	410757.17	138067.17	Аналитический метод	0,10	-
14	410804.43	138058.79	Аналитический метод	0,10	-
15	410814.29	138069.19	Картографический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатной точки (ДМ), м	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
15	410581.71	138052.16	Картографический метод	0,10	-
16	410643.39	138064.91	Картографический метод	0,10	-
17	410648.29	138097.42	Аналитический метод	0,30	-
18	410648.92	138097.22	Аналитический метод	0,30	-
19	410649.81	138099.62	Картографический метод	0,10	-
20	410649.14	138081.42	Картографический метод	0,10	-
21	410650.89	138081.83	Картографический метод	0,10	-
22	410650.41	138061.43	Картографический метод	0,10	-
23	410651.31	138062.82	Картографический метод	0,10	-
24	410650.98	138066.74	Картографический метод	0,10	-
25	410650.67	138062.94	Картографический метод	0,10	-
26	410652.78	138069.09	Картографический метод	0,10	-
27	410650.85	138061.55	Картографический метод	0,10	-
28	410651.05	138062.38	Картографический метод	0,10	-
29	410652.74	138091.83	Картографический метод	0,10	-
30	410658.71	138062.16	Картографический метод	0,10	-
Часть 3					
30	410658.65	138069.38	Аналитический метод	0,10	-
31	410658.65	138068.41	Аналитический метод	0,10	-
32	410658.24	138067.18	Аналитический метод	0,10	-
33	410648.06	138075.11	Аналитический метод	0,10	-
34	410647.42	138063.18	Аналитический метод	0,10	-
35	410648.89	138055.04	Аналитический метод	0,10	-
36	410671.37	138052.39	Аналитический метод	0,10	-
37	410649.04	138023.18	Аналитический метод	0,10	-
38	410639.28	138044.23	Аналитический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатной точки (ДМ), м	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
111	410648.93	138051.85	Картографический метод	0,10	-
112	410677.90	138051.80	Картографический метод	0,10	-
113	410699.30	138052.80	Картографический метод	0,10	-
114	410673.38	138047.50	Картографический метод	0,10	-
115	410655.53	138049.20	Картографический метод	0,10	-
116	410641.19	138028.24	Картографический метод	0,10	-
117	410667.18	138050.43	Аналитический метод	2,50	-
118	410658.37	138037.62	Аналитический метод	2,50	-
119	410660.68	138044.07	Аналитический метод	2,50	-
120	410643.43	138048.78	Аналитический метод	2,50	-
121	410664.69	138050.22	Аналитический метод	2,50	-
122	410652.64	138050.64	Аналитический метод	2,50	-
123	410688.76	138061.72	Аналитический метод	2,50	-
124	410697.24	138048.42	Аналитический метод	2,50	-
125	410696.14	138046.74	Аналитический метод	2,50	-
126	410677.77	138026.42	Аналитический метод	2,50	-
127	410628.37	138045.44	Картографический метод	0,10	-
59	410645.93	138058.39	Картографический метод	0,10	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатной точки (ДМ), м	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
39	410548.38	138053.73	Картографический метод	0,10	-
40	410539.04	138040.02	Аналитический метод	0,20	-
41	410528.39	138044.23	Аналитический метод	0,20	-
42	410523.24	138041.72	Аналитический метод	0,20	-
43	410521.99	138046.11	Аналитический метод	0,20	-
44	410520.32	138040.23	Аналитический метод	0,20	-
45	410521.41	138031.29	Аналитический метод	0,20	-
46	410521.74	138031.29	Аналитический метод	0,20	-
47	410520.75	138031.29	Аналитический метод	0,20	-
48	410520.75	138031.29	Аналитический метод	0,20	-
49	410520.84	138035.22	Картографический метод	0,10	-
50	410521.59	138036.22	Картографический метод	0,10	-
51	410521.05	138030.98	Аналитический метод	0,10	-
52	410521.38	138034.13	Картографический метод	0,10	-
53	410524.52	138034.52	Картографический метод	0,10	-
54	410524.38	138034.62	Картографический метод	0,10	-
55	410524.18	138034.54	Картографический метод	0,10	-
56	410524.38	138034.13	Картографический метод	0,10	-
57	410520.63	138011.29	Картографический метод	0,10	-
58	410521.17	138011.29	Картографический метод	0,10	-
59	410520.76	138011.29	Картографический метод	0,10	-
60	410521.05	138011.29	Картографический метод	0,10	-
Часть 4					
61	410545.93	138058.39	Картографический метод	0,10	-
62	410543.69	138058.64	Картографический метод	0,10	-

Раздел 3
Сведения о местоположении и наименовании (Уточнения) границ объекта

1. Система координат: -

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты и		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность вычисления координатной точки (ДМ), м	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					

Описание местоположения границ
Зона сельскохозяйственного использования (С1)
Зона сельскохозяйственного использования (С1) - территория, предназначенная для выращивания сельскохозяйственных культур, садоводства, огородничества, животноводства, птицеводства, оленеводства, коневодства, рыболовства, охотничьего хозяйства, а также для размещения объектов, связанных с ведением сельского хозяйства.

Таблица 1
Сведения об объекте

№ п/п	Характеристика объекта	Сведения об объекте	
		№	З
1.	Магистральный объект	Сельхоз. объект у д.р. Сторожовское, с/двор. похозяй. Бахилово, с/п. Бахилово	0.0
2.	Площадь объекта – площадь территории с границами (P – Данын?)	60817 кв.м ± 4780 кв.м	0.0
3.	Иные характеристики объекта	-	-

1. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
66	418975.18	1340127.83	Картографический метод	0.10	-
67	418955.50	1340125.83	Аналитический метод	2.50	-
68	418977.90	1340133.50	Аналитический метод	2.50	-
69	418989.50	1340138.75	Аналитический метод	2.50	-
70	418951.07	1340125.75	Аналитический метод	2.50	-
71	418796.26	1340116.50	Аналитический метод	2.50	-
72	418735.83	1340105.13	Аналитический метод	2.50	-
73	418715.28	1340101.83	Аналитический метод	2.50	-
74	418728.54	1340106.50	Аналитический метод	2.50	-
75	418737.11	1340106.74	Аналитический метод	2.50	-
76	418725.47	1340108.97	Аналитический метод	2.50	-
77	418738.87	1340114.13	Аналитический метод	2.50	-
78	418908.40	1340137.43	Аналитический метод	2.50	-
79	418918.12	1340137.77	Картографический метод	0.10	-
80	418943.47	1340143.00	Картографический метод	0.10	-
81	418968.38	1340148.00	Картографический метод	0.10	-
82	418943.15	1340151.70	Картографический метод	0.10	-
83	418922.66	1340158.43	Аналитический метод	2.50	-
84	418936.47	1340114.03	Аналитический метод	2.50	-
87	418736.28	1340116.50	Аналитический метод	2.50	-
88	418936.28	1340176.46	Аналитический метод	2.50	-
89	418935.81	1340129.49	Аналитический метод	2.50	-
90	418935.81	1340128.34	Аналитический метод	2.50	-
91	418973.69	1340121.78	Картографический метод	0.10	-
92	418983.23	1340121.93	Картографический метод	0.10	-

1. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
155	419027.72	1339142.56	Картографический метод	0.10	-
156	419024.84	1339229.69	Картографический метод	0.10	-
157	419026.30	1339229.69	Картографический метод	0.10	-
158	419024.64	1339142.56	Картографический метод	0.10	-
159	419027.04	1339142.56	Картографический метод	0.10	-
160	419017.69	1339142.56	Картографический метод	0.10	-
161	419027.29	1339174.68	Картографический метод	0.10	-
162	419015.99	1339182.54	Картографический метод	0.10	-
163	419029.69	1339153.75	Аналитический метод	2.50	-
164	419025.89	1339159.55	Аналитический метод	2.50	-
165	419029.69	1339163.51	Аналитический метод	2.50	-
166	419029.69	1339159.39	Аналитический метод	2.50	-
167	419033.34	1339164.69	Картографический метод	2.50	-
168	419028.42	1339172.28	Картографический метод	0.10	-
169	419028.41	1339172.28	Картографический метод	0.10	-
170	419028.42	1339174.84	Картографический метод	0.10	-
171	419028.43	1339169.85	Картографический метод	0.10	-
172	419028.42	1339172.28	Картографический метод	0.10	-
173	419024.64	1339175.19	Картографический метод	0.10	-
174	419024.64	1339178.18	Картографический метод	0.10	-
175	419024.35	1339178.17	Картографический метод	0.10	-
176	419024.35	1339171.33	Картографический метод	0.10	-
177	419024.35	1339171.33	Картографический метод	0.10	-

1. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
252	419028.58	1339161.16	Картографический метод	0.10	-
253	419028.58	1339161.16	Картографический метод	0.10	-
254	419027.73	1339159.78	Картографический метод	0.10	-
255	419028.58	1339161.16	Картографический метод	0.10	-
256	419027.29	1339159.39	Картографический метод	0.10	-
257	419028.58	1339161.16	Картографический метод	0.10	-
258	419027.73	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
259	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
260	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
261	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
262	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
263	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
264	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
265	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
266	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
267	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
268	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
269	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
270	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
271	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
272	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
273	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
274	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
275	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-
276	419028.58	1339162.58	Картографический метод	0.10	-

Таблица 2
Сведения о местоположении границ объекта

1. Сведения об объекте: МСЭД.З.001.1
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	419023.79	1339166.31	Картографический метод	0.10	-
2	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
3	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
4	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
5	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
6	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
7	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
8	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
9	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
10	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
11	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
12	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
13	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
14	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
15	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-
16	419031.96	1339149.43	Картографический метод	0.10	-

1. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
91	418982.04	1340121.78	Картографический метод	0.10	-
92	418988.27	1340121.93	Картографический метод	0.10	-
93	418978.28	1340122.43	Картографический метод	0.10	-
94	418987.46	1340128.34	Картографический метод	0.10	-
95	418989.89	1340125.25	Картографический метод	0.10	-
96	418989.42	1340127.77	Картографический метод	0.10	-
97	418981.28	1340126.50	Картографический метод	0.10	-
98	419121.50	1340126.46	Аналитический метод	0.10	-
99	419117.47	1340126.13	Картографический метод	0.10	-
100	419138.44	1340125.25	Картографический метод	0.10	-
101	419130.32	1340140.23	Аналитический метод	0.20	-
102	419120.90	1340166.11	Аналитический метод	0.20	-
103	419122.24	1340191.71	Аналитический метод	0.20	-
104	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
105	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
106	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
107	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
108	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
109	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
110	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
111	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
112	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
113	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
114	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
115	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
116	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
117	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
118	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
119	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
120	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-
121	419123.94	1340195.91	Картографический метод	0.10	-

1. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
177	419038.42	1339213.31	Картографический метод	0.10	-
178	419033.44	1339209.56	Картографический метод	0.10	-
179	419044.94	1339201.15	Картографический метод	0.10	-
180	419033.44	1339208.63	Картографический метод	0.10	-
181	419042.69	1339203.16	Картографический метод	0.10	-
182	419033.44	1339199.62	Картографический метод	0.10	-
183	419035.28	1339196.78	Картографический метод	0.10	-
184	419032.69	1339217.77	Картографический метод	0.10	-
185	419039.36	1339212.22	Картографический метод	0.10	-
186	419042.64	1339216.12	Картографический метод	0.10	-
187	419039.71	1339215.59	Картографический метод	0.10	-
188	419037.29	1339217.08	Картографический метод	0.10	-
189	419118.96	1339216.26	Картографический метод	0.10	-
190	419116.30	1339218.17	Картографический метод	0.10	-
191	419137.47	1339218.92	Картографический метод	0.10	-
192	419142.28	1339218.51	Картографический метод	0.10	-
193	419145.36	1339218.24	Картографический метод	0.10	-
194	419137.31	1339218.72	Картографический метод	0.10	-
195	419140.17	1339218.14	Картографический метод	0.10	-
196	419141.08	1339218.26	Картографический метод	0.10	-
197	419141.08	1339218.26	Картографический метод	0.10	-
198	419141.08	1339218.26	Картографический метод	0.10	-
199	419141.08	1339218.26	Картографический метод	0.10	-
200	419141.08	1339218.26	Картографический метод	0.10	-
201	419141.08	1339218.26	Картографический метод	0.10	-

1. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Объемные пространственные части границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность измерения координатной точки (ДКв, м)	Описание обременения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
277	419018.11	1339215.93	Картографический метод	0.10	-
278	419018.11	1339217.52	Картографический метод	0.10	-
279	419028.35	1339218.37	Картографический метод	0.10	-
280	419033.44	1339208.51	Картографический метод	0.10	-
281	419046.93	1339218.88	Картографический метод	0.10	-
282	419046.93	13			

Администрация сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский информирует о проведении общественного обсуждения проекта постановления «Об одобрении прогноза социально-экономического развития сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов» (далее – проект).

Срок проведения общественного обсуждения: с 14 октября 2022 года по 28 октября 2022 года.

Информация о порядке направления замечаний и предложений по проекту: в период общественного обсуждения проекта все заинтересованные лица могут направить свои замечания и предложения по данному проекту с 14 октября 2022 года по 28 октября 2022 года в письменном виде:

- по почте на бумажном носителе по адресу: 445168, Самарская область, Ставропольский район, село Бахилово, ул. Советская, 41,
- по электронной почте в виде прикрепленного файла на адрес: bahilovo@mail.ru.

Сведения о месте размещения проекта Прогноза: сайт <http://bahilovo.stavrsp.ru>.

Контактное лицо по вопросам направления замечаний и предложений:

Андреева Наталья Владимировна – и. о. главы сельского поселения Бахилово, телефон: 8 (8482) 23-78-35 в рабочие дни (понедельник – пятница) с 9 до 16 часов (обед с 12-00 до 13-00 часов).

Замечания и предложения по материалам общественного обсуждения в письменном виде (с пометкой «Общественное обсуждение») направляются в администрацию сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский и должны быть:

- Оформлены в форматах doc, и docx.
- Содержать следующую информацию об авторе:
 - а) физическое лицо, индивидуальный предприниматель - фамилию, имя, отчество, телефон, адрес электронной почты, адрес регистрации по месту жительства;
 - б) юридическое лицо, государственный орган - полное наименование, фамилию, имя, отчество руководителя, телефон, адрес электронной почты, адрес места нахождения организации.
- Сформулированы четко, исключая двойное толкование, существенными, лаконичными.

Не рассматриваются предложения и замечания:

- а) не содержащие обязательную контактную информацию об участнике общественного обсуждения;
- б) не относящиеся к теме обсуждаемого проекта документа стратегического планирования;
- в) поступившие по истечении срока, указанного в сообщении о проведении общественного обсуждения.

Примечание: все замечания и (или) предложения, поступившие от участников общественного обсуждения, носят рекомендательный характер.

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ (ПРОЕКТ) _____ № _____

ОБ ОДОБРЕНИИ ПРОГНОЗА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024 И 2025 ГОДОВ

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014г. № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, администрация сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области

постановляет:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов согласно приложению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Бахилово» и на официальном сайте администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<http://bahilovo.stavrsp.ru>).
4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

И.о. главы Сельского поселения Бахилово Н.В. Андреева

ПРОГНОЗ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2023 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2024-2025 ГОДОВ

Показатели	Единица измерения	2021 год отчет	2022 год	прогноз		2024 год		2025 год	
				2023 год	оценка	консервативный вариант	базовый вариант	консервативный вариант	базовый вариант
Среднегодовая численность населения	человек	1087	1120	1147	1149	1173	1180	1204	1217
Признано безработными на конец отчетного периода	человек	7	4	4	4	4	4	3	3
Объем инвестиций в основной капитал - всего, в том числе за счет средств:	тыс руб.	148 920,0	40 840,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
федерального бюджета	тыс руб.			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
областного бюджета	тыс руб.			0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
местного бюджета	тыс руб.	148 920,0	40 840,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Протяженность автомобильных дорог общего пользования местного значения, всего, в том числе:	км	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7	11,7
с твердым покрытием	км	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8	6,8
Производство основных видов сельскохозяйственной продукции (по сельскохозяйственным организациям и КФХ)									
Зерно (в весе после доработки)	тонн	1 811,90	3 880,00	3 880,00	3 890,00	3 880,00	3 901,00	3 889,00	3 955,00
Подсолнечник	тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Картофель	тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Овощи	тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Скот и птица (живой вес)	тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Молоко	тонн	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Яйца	тыс. штук.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Образование									
Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	чел.	31	29	30	30	29	29	29	29
Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях	чел.	58	59	62	62	62	62	62	62
Здравоохранение									
Количество больничных коек	единиц	0	0	0	0	0	0	0	0
Число амбулаторно-поликлинических посещений	посещений в смену	27	27	27	27	27	27	27	27
Численность врачей	человек	1	1	1	1	1	1	1	1
Численность среднего медицинского персонала	человек	2	2	2	2	2	2	2	2
Число фельдшерско-акушерских пунктов	единиц	0	0	0	0	0	0	0	0
Число офисов врачей общей практики	единиц	1	1	1	1	1	1	1	1
Культура									
Число учреждений культурно-досугового типа	единиц	1	1	1	1	1	1	1	1
Число библиотек	единиц	1	1	1	1	1	1	1	1
Спорт									
Численность граждан, систематически занимающихся физической культурой и спортом	человек	224	230	235	235	240	240	244	244
Финансы									
Объем налоговых и неналоговых поступлений в местный бюджет, за исключением поступлений доходов от уплаты акцизов и доходов от продажи материальных и нематериальных активов	тыс. руб.	2 360,35	2 004,10	2 401,96	2 558,00	2 544,00	2 650,00	2 629,44	2 739,00
Отсутствие просроченной кредиторской задолженности местного бюджета	наличие/отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие	отсутствие