

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах публичных слушаний

1. Дата оформления заключения о результатах публичных слушаний – 31 января 2025 года
2. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях – изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 105 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016 № 46, от 14.08.2017 № 82, от 01.03.2018 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190, от 05.10.2022 № 103, от 24.05.2023 № 123, от 21.11.2023 № 144, от 16.12.2024 № 207) (далее – Проект), опубликованного в газете «Вестник Бахилово» №1 (317) от 09 января 2025 г..
4. Срок проведения публичных слушаний – с 09.01.2025 года по 31.01.2025 года.
5. Сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 3 (три) участника.
- Высказали свои мнения, внесли предложения по Проекту - 3 (три) участника.
6. Реквизиты протокола публичных слушаний – от 25.01.2025 № 2.
7. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний:

№ п/п	Содержание внесенных предложений и замечаний	Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний*
Предложения, замечания и мнения граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания		
1.	Считаю целесообразным принятие проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области» в редакции, рассмотренной на собрании участников публичных слушаний.	Целесообразно учесть высказанные мнение.

2.	Поддерживаю принятие проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области» в рассмотренной на собрании участников публичных слушаний редакции.	Целесообразно учесть высказанное мнение.												
Предложения и замечания иных участников публичных слушаний														
3.	В процессе проведения экспозиции Проекта, рассматриваемого на публичных слушаниях, в селе Бахилово сельского поселения Бахилово в администрацию поселения по электронной почте поступило письмо управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский Самарской области с исх. № 120 от 23.01.2025 (вх. № 48 от 23.01.2025), следующего содержания: «В рамках проведения публичных слушаний, проводимых на территории сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с постановлением администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 09.01.2025 № 2 «О проведении публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 года № 105 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016 № 46, от 14.08.2017 № 82, от 01.03.2018 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190, от 05.10.2022 № 103, от 24.05.2023 № 123, от 21.11.2023 № 144, от 16.12.2024 № 207)», на основании пункта 3 части 3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, администрация муниципального района Ставропольский Самарской области предлагает внести изменения в рассматриваемый на публичных слушаниях проект изменений в правила землепользования и застройки, в части исключения показателя размера максимальной площади предельного размера земельного участка со значением «3000 кв. м» в основном виде разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)», изложив указанный вид разрешенного использования в таблице 2 статьи 19 «Градостроительные регламенты (часть III)» Правил землепользования и застройки с.п. Бахилово в следующей редакции:	Целесообразно учесть высказанное предложение.												
<table><tr><td>«Предоставление коммунальных услуг</td><td>3.1.1</td><td>4</td><td>- до отдельно стоящих зданий</td><td>/ 12</td><td>90».»</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>			«Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4	- до отдельно стоящих зданий	/ 12	90».»						
«Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4	- до отдельно стоящих зданий	/ 12	90».»									

