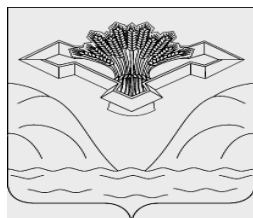


Приложение
к постановлению
администрации сельского поселения
Бахилово муниципального
района Ставропольский
Самарской области
от « 09 » января 2025 № 2



Российская Федерация
**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ (ПРОЕКТ)

от «__» _____ 2024 г.

№ _____

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский
Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 32, частью 1, пунктом 4 части 3, частью 3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГрК РФ), пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 105 (в редакции Решений Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 105, от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016 № 46, от 14.08.2017 № 82, от 01.03.2018 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190, от 05.10.2022 № 103, от 24.05.2023 № 123, от 21.11.2023 № 144, от 16.12.2024 № 207), в части изменения минимальной площади предельного размера земельных участков

со значения «100» на значение «300» в отношении условно разрешенного вида разрешенного использования «Магазины (4.4)» в территориальной зоне «Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки (Ж1)» статьи 19 Градостроительных регламентов (часть III) (таблица 3), изложив его в следующей редакции:

«Магазины	4.4	300		- до отдельно стоящих зданий - 3 - до строений и сооружений - 1	3 /		Служебные гаражи	4.9	/ 12».	
-----------	-----	-----	--	--	-----	--	---------------------	-----	--------	--

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Бахилово» и на официальном сайте администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области <http://www.bahilovo.stavrsp.ru>. в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Бахилово
муниципального района Ставропольский
Самарской области

О.В. Кударенко

Глава сельского поселения Бахилово
муниципального района Ставропольский
Самарской области

А.Н. Еремин