

**Заключение о результатах публичных слушаний
в сельском поселении Бахилово муниципального района
Ставропольский Самарской области по вопросу о внесении изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово
муниципального района Ставропольский Самарской области**

08 августа 2017 года

1. Дата проведения публичных слушаний – с 06 июня 2017 года по 08 августа 2017 года.
2. Место проведения публичных слушаний – 445168, Самарская область, Ставропольский район, село Бахилово, ул. Советская, 39.
3. Основание проведения публичных слушаний – постановление Главы сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 02 июня 2017 года № 36 «О проведении публичных слушаний по вопросу о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области», опубликованное в газете «Ставрополь-на-Волге» от 06 июня 2017 года № 59 (10322).
4. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки).
5. Мероприятия по информированию жителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки проведены:
в селе Бахилово – 09 июня 2017 года в 18:00, по адресу: с. Бахилово, ул. Магистральная, 5Б (приняли участие 2 человека).
6. Мнения, предложения и замечания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки, включенные в протокол публичных слушаний – 1.

7. Обобщенные сведения, полученные при учете мнений, выраженных жителями сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области и иными заинтересованными лицами, по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

7.1. Мнения о целесообразности принятия проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки в редакции, вынесенной на публичные слушания, и другие мнения, содержащие положительную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.2. Мнения, содержащие отрицательную оценку по вопросу публичных слушаний, не высказаны.

7.3. Замечания и предложения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки:

1) Предлагаю внести следующие изменения в статью 29 Правил:

в разделе «Иные показатели» таблицы слова «Максимальное количество блоков в блокированной жилой застройке, шт» заменить словами «Максимальное количество автономных жилых блоков в блокированном жилом доме, шт»

2) Предлагаю часть 1 статьи 15 Правил изложить в следующей редакции:

«1. Срок проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности составляет:

- 1) по проекту Правил, внесению изменений в Правила – 2 месяца;
- 2) по внесению изменений в Правила в части изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны – 1 месяц;
- 3) по проекту генерального плана поселения, внесению изменений в генеральный план поселения – 1 месяц;
- 4) по проекту планировки территории поселения и (или) проекту межевания территории поселения – 1 месяц;

- 5) по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 1 месяц;
- 6) по иным вопросам градостроительной деятельности, если законодательством не установлен иной срок - 20 дней.»

8. По результатам рассмотрения мнений, замечаний и предложений участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки рекомендуется принять указанный проект в редакции, вынесенной на публичные слушания, с учетом изменений, указанных в пункте 7.3 заключения.

Глава
сельского поселения Бахилово



Ю.П. Баракин