

Приложение № 1
к постановлению
администрации сельского поселения
Бахилово муниципального
района Ставропольский
Самарской области
от « 03 » марта 2023 № 20

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
(ПРОЕКТ)**

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский
Самарской области**

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ с учетом протокола публичных слушаний от _____ № __ и заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от _____ № __, «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Собрание представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области решило:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области 30.12.2013 № 105 (в редакции Решений Собрания представителей с.п. Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 105, от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016

№ 46, от 14.08.2017 № 82, от 01.03.2018 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190, от 05.10.2022 № 103), изложив основной вид разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» в территориальной зоне «Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (ИТ)» статьи 19 Градостроительных регламентов (часть III) (таблица 9) в следующей редакции:

Предоставление коммунальных услуг	3.1.1	4		до зданий, строений и сооружений - 0	/ 25	90				
-----------------------------------	-------	---	--	---	------	----	--	--	--	--

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Бахилово» и на официальном сайте администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.bahilovo.stavrsp.ru>.

3. Разместить настоящее решение и изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и государственной информационной системе Самарской области «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности».

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрании представителей
сельского поселения Бахилово
муниципального района Ставропольский
Самарской области

О.В. Кударенко

И.о.Главы сельского поселения Бахилово
муниципального района Ставропольский
Самарской области

Н.В. Андреева

Приложение № 2

к постановлению
администрации сельского поселения
Бахилово муниципального
района Ставропольский
Самарской области
от « 03 » марта 2023 № 20

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Администрация сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в соответствии с Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.12.2013 № 105, оповещает о начале публичных слушаний по проекту

изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Собранием представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее по тексту- Проект изменения Правил)

(наименование проекта)

Информационные материалы к рассматриваемому проекту отсутствуют.

Проект изменений Правил будет размещен с « **03** » **марта 2023** года на официальном сайте администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области в сети Интернет в разделе «Деятельность», подразделе «Градостроительство», во вкладке «Правила землепользования и застройки», подразделе «Внесение изменений в правила землепользования и застройки» по адресу: <http://bahilovo.stavrsp.ru>

Срок проведения публичных слушаний:

с « **03** » **марта 2023** года до « **27** » **марта 2023** года.

Для публичных слушаний: собрания участников публичных слушаний будут проведены:
- в селе Бахилово – 17.03.2023 в 18:00 по адресу: 445168, Самарская область, Ставропольский район, село Бахилово, ул. Советская, 41.

С документацией по подготовке и проведению публичных слушаний можно ознакомиться с « **11** » **марта 2023** года по « **20** » **марта 2023** года включительно

(даты работы экспозиции)

на экспозиции в здании Администрации с.п. Бахилово по следующему адресу: Ставропольский район, село Бахилово, ул. Советская, 41, время работы: понедельник – пятница с 8:00 часов до 12:00 часов, с 13:00 часов до 16:00 часов.

Предложения и замечания по проекту можно подавать в срок с « **11** » **марта 2023** года по « **20** » **марта 2023** года включительно.

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции;

3) направлением почтового отправления на адрес администрации с.п. Бахилово

муниципального района Ставропольский: 445168, Самарская область, Ставропольский район, село Бахилово, ул.Советская, 41;

4) направлением в любое время суток электронного письма на адрес электронной почты Администрации с.п. Бахилово: baxilovo@mail.ru, при условии соблюдения требований части 4 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006 № 149-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «Об информации, информационных технологиях и о защите информации».

Участники публичных слушаний при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе:

– для физических лиц: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения);

– для юридических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения).

Участники публичных слушаний по Проекту изменения Правил, являющиеся:

- правообладателями соответствующих земельных участков
- и (или) расположенных на них объектов капитального строительства
- и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства,

представляют сведения о себе (с приложением копий документов), а также сведения о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, (с приложением копий документов, устанавливающих или удостоверяющих их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

Порядок проведения публичных слушаний, общественных обсуждений определен Положением об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 23.12.2019 №193.

Организатор публичных слушаний

И.о.Главы сельского поселения Бахилово
муниципального района Ставропольский
Самарской области



(Handwritten signature in blue ink)

Н.В. Андреева