



ОФИЦИАЛЬНАЯ ПУБЛИКАЦИЯ

Вестник

Бахилово

№6 (238),
27 февраля 2023 г.

6+

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №16 от 21.02.2023 года

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 07.10.2013 № 38 «О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ»

В связи с кадровыми изменениями:

1. Внести в постановление администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 07.10.2013 № 38 «О подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области» следующие изменения:

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области изложить в следующей редакции:

«Состав комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области:

1. Председатель комиссии
Андреева Наталья Владимировна – и.о. главы сельского поселения Бахилово
2. Заместитель председателя комиссии:
Спирина Нина Николаевна - ведущий специалист администрации сельского поселения Бахилово
3. Секретарь комиссии:
Кракашова Галина Геннадьевна - специалист администрации сельского поселения Бахилово

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 17 от 22.02.2023 г.

О ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее по тексту – ГрК РФ), Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, постановляю:

1. Подготовить проект изменений в основной вид разрешенного использования «Предоставление коммунальных услуг (3.1.1)» (таблица 9) статьи 19 Градостроительных регламентов (часть III) Правил землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 105 (в редакции Решения Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 26.02.2015 № 146, от 22.09.2016 № 45, от 26.09.2016 № 46, от 14.08.2017 № 82, от 01.03.2018 № 107, от 26.07.2018 № 128, от 03.12.2019 № 190, от 05.10.2022 № 103), в части изменения:
 - предельного размера земельного участка (максимальная площадь) с: «3000 (три тысячи) кв. м.» на «пределный размер земельного участка (максимальная площадь) не подлежащий установлению»;
 - максимального процента застройки в границах земельного участка (%) с «60» на «90» (далее по тексту – проект изменений в Правила).
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Бахилово» и на официальном сайте администрации сельского поселения Бахилово в сети Интернет <http://www.bahilovo.stavsrp.ru>.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области Н.В. Андреева

Приложение №1 к постановлению Администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 22 февраля 2023 года № 17

ПОРЯДОК И СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – проект изменений в Правила)	Администрация сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Администрация с.п. Бахилово м.р. Ставропольский Самарской обл.)	Не позднее 1 месяца со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию с.п. Бахилово м.р. Ставропольский Самарской обл.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта изменений в Правила в Администрацию с.п. Бахилово м.р. Ставропольский Самарской обл.	Комиссия	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил

Иные члены комиссии:

4. Лысенков Алексей Владимирович – заместитель главы муниципального района Ставропольский по имуществу и архитектуре – руководитель Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
5. Ганина Марина Викторовна – заместитель главы муниципального района Ставропольский по финансам, экономике и инвестициям (по согласованию)
6. Куш Надежда Владимировна – заместитель главы муниципального района Ставропольский по ЖКХ, капитальному строительству, ГО и ЧС (по согласованию).
7. Мировозова Регина Ибодуловна – и.о. начальника отдела природных ресурсов и экологии администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (по согласованию)
8. Ялова Юлия Викторовна – руководитель управления правовой и кадровой политики администрации муниципального района Ставропольский Самарской области (по согласованию)
9. Горшунова Виктория Васильевна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию).
10. Чугунов Вячеслав Александрович – начальник отдела по делам ГО и ЧС администрации муниципального района Ставропольский (по согласованию)
11. Файзуллаева Айгуль Обидовна – юристконсульт МКУ «Муниципальное казенное учреждение Управление культуры и молодежной политики муниципального района Ставропольский Самарской области» (по согласованию)
12. Кондрашов Илья Михайлович – руководитель МКУ «Управление сельского хозяйства муниципального района Ставропольский Самарской области» (по согласованию)
13. Кударенко Ольга Владимировна – Председатель Собрания представителей сельского поселения Бахилово
14. Игошина Надежда Валентиновна – житель села Бахилово (по согласованию)
15. Мординова Ирина Васильевна – житель села Бахилово (по согласованию)
2. Настоящее Постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в газете «Вестник Бахилово» и на официальном сайте администрации сельского поселения Бахилово в сети интернет <http://www.bahilovo.stavsrp.ru>.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы сельского поселения Бахилово Н.В. Андреева

4.	Проверка проекта изменений в Правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания (общественных обсуждений) или на доработку	Администрация с.п. Бахилово м.р. Ставропольский Самарской обл.	В срок не позднее 30 дней со дня получения проекта правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений)	Глава сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	25 дней со дня опубликования такого проекта
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний (общественных обсуждений), направление проекта изменений в Правила Главе сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в Правила в Собрание представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в Правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	Глава сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение № 2 к постановлению Администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 22 февраля 2023 года № 17

ПОРЯДОК НАПРАВЛЕНИЯ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМИ ЛИЦАМИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАХИЛОВО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области от 30 декабря 2013 № 105 (далее также – проект изменений в Правила).
2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 445168, Россия, Самарская обл., муниципальный район Ставропольский, сельское поселение Бахилово, село Бахилово, ул. Советская, 41.
3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.
4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.
5. Полученные материалы возврату не подлежат.
6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области.
7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.

Издание «Вестник Бахилово»

№6 (238), 27 февраля 2023 г.

Учредитель: Администрация сельского поселения Бахилово муниципального района Ставропольский Самарской области.
Главный редактор: Юлия Владимировна Гвоздева.

Издатель, редакция, типография: Муниципальное предприятие муниципального района Ставропольский «Редакция газеты «Ставрополь—на—Волге».

Адрес издателя, редакции, типографии: 445019, Рф, Самарская область, г. Тольятти, ул. Горького, 33. Тел.: 36-44-00.
Тираж – 30 экз. Бесплатно.

6+